

ROMANIA

JUDETUL TIMIS

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI

SACOSU TURCESC

HOTARAREA NR. 41 DIN 20.06 2017

Privind însusirea raportului de evaluare și vânzarea prin licitație publică a terenului înscris în CF 407145, nr. cad 407145 în suprafață de 4112 mp, țarla 25, parcela 1 – teren arabil intravilan Sacosu Turcesc

Consiliul Local al Comunei Sacosu Turcesc, județul Timis

Având în vedere expunerea de motive cu nr. 3595 din 13.06.2017, a domnului Koller Gabriel Adrian – primarul Comunei Sacosu Turcesc prin care propune însusirea raportului de evaluare și vânzarea prin licitație publică a terenului înscris în CF 407145, nr. cad 407145 în suprafață de 4112 mp, țarla 25, parcela 1 – teren arabil intravilan Sacosu Turcesc.

Ținând cont de raportul 3596 din 13.06.2017, a domnului Faur Petru – consilier în aparatul de specialitate al primarului Comunei Sacosu Turcesc.

Luând în considerare avizul favorabil al comisiei de administrație publică locală și urbanism și a comisiei economice – finanțarea din cadrul Consiliului Local Sacosu Turcesc.

În temeiul prevederilor art.36 alin. lit.c, coroborat cu art 121 alin.1 și 2, art.123 alin.1, paragraful 2 și alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și

completările, ulterioare.

În conformitate cu art.45 alin.3 și art.115 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările, ulterioare :

HOTARASTE :

ART.1 Se însușește raportul de evaluare pentru suma de 9900 Euro echivalent 44.800 lei conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta a terenului înscris în CF 407145, nr. cad 407145 în suprafața de 4112 mp, țărâra 25, parcela 1 – teren arabil intravilan Sacosu Turcesc – domeniul privat din localitatea Stamora Romana.

ART.2 Se aproba vânzarea terenului arabil de la art.1 pentru valorile stabilite în raportul de evaluare întocmit de ing.Suteu Vasile Mircea cu nr.39/28.04.2017.

- Instrainarea terenului se va face prin licitație publică în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

ART.3 Se împuternicește primarul Comunei Sacosu Turcesc d-nul Gabriel Adrian Koller în vederea semnării contractului de vânzare – cumpărare în forma autentică la biroul Notarului Public.

ART.4 Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Comunei Sacosu Turcesc.

ART.5 Prezenta se comunica :

- Institutiei Prefecturii Judetului Timis
- Primarului Comunei Sacosu Turcesc
- Publica prin afisare
- La dosar

Presedinte de sedinta,

Consilier,



Avizat,

Secretar,

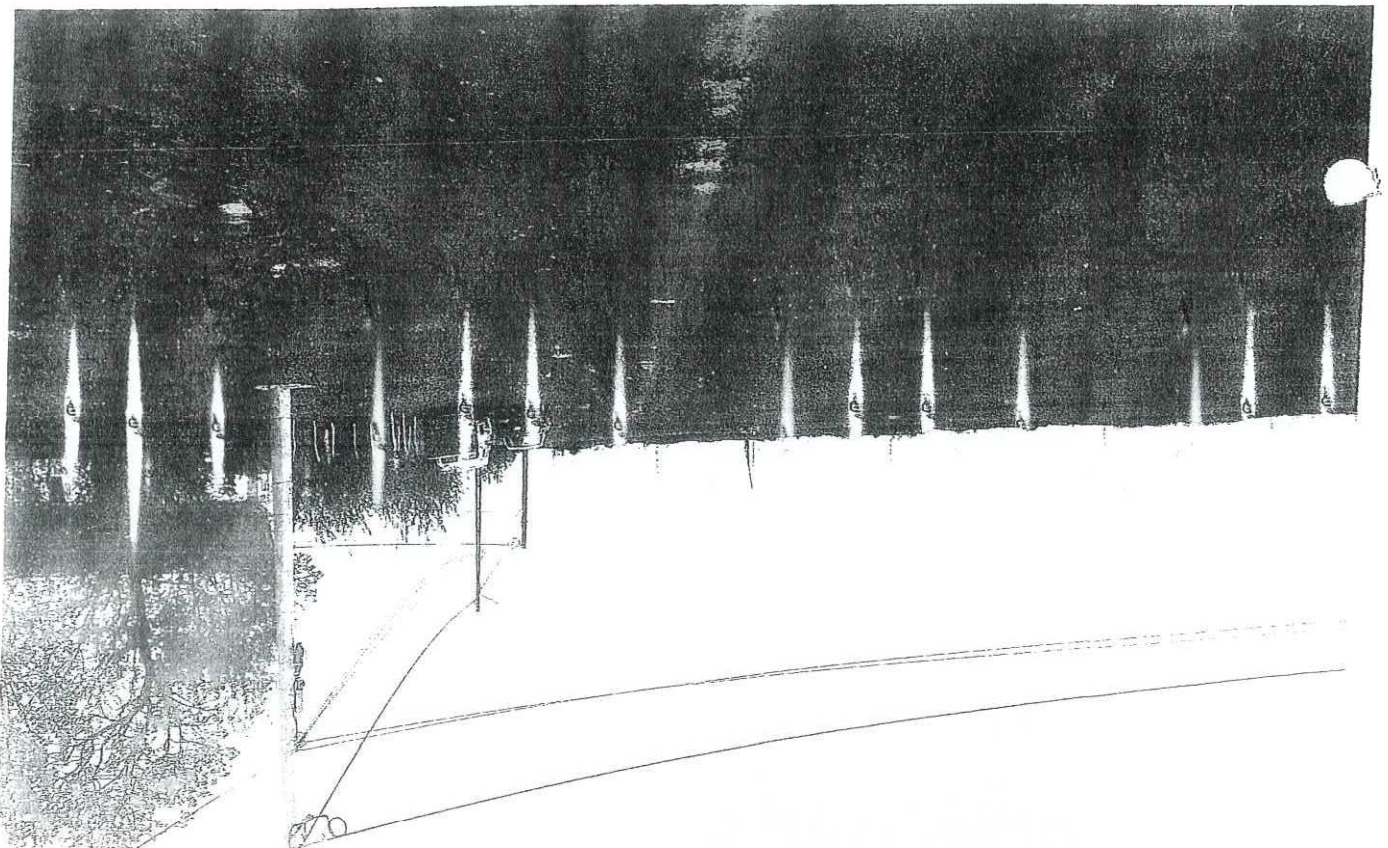
Ramneantu Aurelia Violeta

Adoptata cu 13 voturi pentru, din totalul de 13 consilieri prezenti.

28 Aprilie 2017

Teren intravilan situat în Stămora Romana, județul Timiș, CF 407145

Raport de evaluare nr.39



ANEXA LA HCL NR 41 DIN 20.06 2017

1.1. Sinteza raportului

Proprietatea imobiliară tip teren intravilan cu suprafață totală de 4.112 mp ce face obiectul prezentului raport de evaluare este situată în localitatea Stămora Romana, comuna Sacosu Turcesc, Jud. Timis.

Raportul de evaluare a fost întocmit de către ing. Suteu Vasile Mircea în perioada 25.04.2017-28.04.2017

Data inspecției/vizionării: 25.04.2017

Data evaluării: 25.04.2017

Curs valutar valabil: 1 EURO=4,5250 lei (25.04.2017)

Scopul raportului de evaluare: informare

Tipul valorii estimate: valoare de piață

Concluzia asupra valorii de piață a proprietății subiect s-a exprimat prin utilizarea metodei Comparativă directă.

| Nr. crt. | Metoda de evaluare | Valoare (Euro) | Valoare (Lei) |
|----------|---------------------|----------------|---------------|
| I | Comparativă directă | 9.900 | 44.800 |

2,4 Euro/mp

Valoare finală: 9.900 Euro echivalent 44.800 Lei

Detalierea prezentei sinteze este efectuată în capitolele care urmează, precum și în anexele la prezentul raport de evaluare.



Ing. Suteu Vasile Mircea
Evaluator autorizat EPI, leg. Nr. 16475
Membru Titular ANEVAR



S.C. MS CAD S.R.L.
CUI 15601988
J 35/1688/2003

| | |
|---|----|
| 1. Introducere..... | 1 |
| 2. Certificarea evaluatorului | 3 |
| 2. Termeni de referință ai evaluării..... | 4 |
| 2.(a) Identificarea și competența evaluatorului..... | 4 |
| 2.(b) Identificarea clientului și a oricărui alți utilizatori desemnați..... | 4 |
| 2.(c) Scopul evaluării..... | 4 |
| 2.(d) Identificarea proprietății evaluate..... | 4 |
| 2.(e) Tipul valorii..... | 4 |
| 2.(f) Data evaluării..... | 5 |
| 2.(g) Documentarea necesară pentru efectuarea evaluării..... | 5 |
| 2.(h) Natura și sursa informațiilor pe care se va baza evaluarea..... | 5 |
| 2.(i) Ipoteze și ipoteze speciale..... | 5 |
| 2.(j) Restricții de utilizare, difuzare sau publicare..... | 5 |
| 2.(k) Declaraarea conformității evaluării cu SEV (Standardele de Evaluare a bunurilor ANEVAR 2016)..... | 6 |
| 2.(l) Descrierea raportului..... | 6 |
| 2.(m) Moneda valorii definite. Modalități de plată..... | 6 |
| 3. Prezentarea datelor..... | 7 |
| 3.1. Date despre aria de piață, oraș, vecinătăți și localizare..... | 7 |
| 3.2. Identificarea proprietății imobiliare subiect. Descrierea situației juridice..... | 7 |
| 3.3. Descrierea terenului..... | 8 |
| 3.4. Date privind impozitele și valorile de impozitare..... | 8 |
| 4. Analiza pieței..... | 8 |
| 4.1. Analiza cererii (cerere solvabilă)..... | 9 |
| 4.2. Analiza ofertei..... | 9 |
| 4.3. Analiza echilibrului pieței..... | 10 |
| 5. Analiza celei mai bune utilizări..... | 12 |
| 5.1. Cea mai bună utilizare a terenului..... | 12 |
| 6. Evaluarea proprietății..... | 12 |
| 6.1. Metoda comparației directe..... | 13 |
| 7. ANALIZA REZULTATELOR ȘI CONCLUZIA ASUPRA VALORII..... | 13 |
| 7.1. Analiza rezultatelor..... | 15 |
| 7.2. Concluzia asupra valorii..... | 15 |
| 8. Anexa..... | 15 |

1.2. CERTIFICAREA EVALUATORULUI

Prin prezenta, în limita cunostințelor și informațiilor deținute, certific ca afirmatiile prezentate și susținute în acest raport sunt adevărate și corecte. De asemenea, certific ca analizele, opiniile și concluziile prezentate sunt limitate numai de ipotezele considerate și condițiile limitative specifice și sunt analizele, opiniile și concluziile personale, fiind nepartinitoare din punct de vedere profesional. În plus, certific ca nu am nici un interes prezent sau viitor privind proprietatea imobiliară care face subiectul prezentului raport de evaluare și nici un interes sau influență legată de partile implicate.

Suma ce revine drept plată pentru realizarea prezentului raport nu are nici o legătură cu declararea în raportul de evaluare a unei anumite valori, care să favorizeze clientul și nu este influențată de apartenența unui evaluator ulterior. Analizele, opiniile și concluziile exprimate au fost realizate în conformitate cu cerințele din standardele, recomandările și metodologia de lucru recomandate de către ANEVAR (Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România). Evaluatorul a respectat Codul Deontologic al ANEVAR.

Proprietatea imobiliară descrisă în prezentul Raport de Evaluare a fost inspectată personal de către evaluator. În elaborarea prezentului raport nu s-a primit asistență semnificativă din partea nici unei alte persoane.

Prezentul Raport de Evaluare se supune normelor ANEVAR și poate fi expertizat (la cerere) și verificat de către un evaluator autorizat care deține specializarea Verificarea Evaluării „VE”, dovedită cu parafă de verificator cu specializarea EPI.

La data elaborării acestui Raport de Evaluare, evaluatorul care semnează mai jos este membru titular ANEVAR, a îndeplinit cerințele programului de pregătire profesională continuă al ANEVAR și are competente necesare întocmirii acestui Raport de Evaluare.

Ing. Suteu Vasile Mircea
Evaluator autorizat EPI, leg. Nr. 16475
Membru Titular ANEVAR



2.(a) Identificarea și competența evaluatorului
 Acest raport de evaluare a fost realizat de ing. Suteu Vasile Mircea-evaluator autorizat EPI.

- Evaluatorul posedă cunoștințele și experiența necesară realizării acestui raport.
- Evaluatorul nu are interese în privința proprietății imobiliare care face obiectul prezentului raport de evaluare.
- Implicarea evaluatorului în această misiune nu este condiționată de formularea sau prezentarea unui rezultat prestabilit legat de mărimea valorii estimate.
- Evaluatorul nu a apelat la asistență din partea altor specialiști.

2.(b) Identificarea clientului și a oricăror alți utilizatori desemnați
 Acest raport de evaluare a fost realizat la cererea clientului Comuna Sacosu Turcesc. Utilizatorul desemnat al acestei lucrări este clientul.

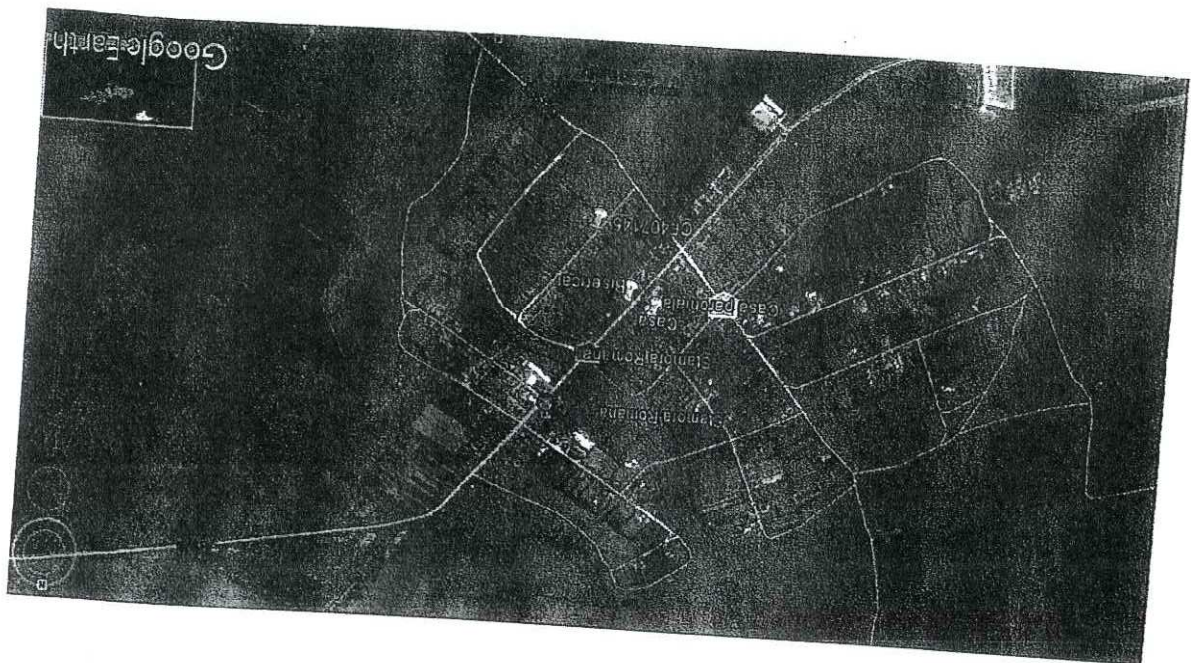
2.(c) Scopul evaluării

- INFORMARE

- Evaluarea a fost cerută pentru a oferi informațiile și asistența necesare în eventualitatea tranzacționării proprietății.

2.(d) Identificarea proprietății evaluate

Proprietatea imobiliară evaluată este situată în intravilanul localității Stamora Romana, în sudul localității Stamora Romana, cod postal 307359.



2.(c) Tipul valorii

- Tipul valorii estimate este valoarea de piață.

Valoarea de piață este suma estimată pentru care un activ sau o datorie ar putea fi schimbat(ă) la data evaluării, între un cumpărător hotărât și un vânzător hotărât, într-o tranzacție nepărtinitoare, după un marketing adecvat și în care părțile au acționat fiecare în cunoștință de cauză, prudenți și fără constrângere. (Definiție conform Standardului de evaluare a bunurilor ANEVAR 2016-SEVI100-Cadru general)

2.(f) Data evaluării

- Acest raport de evaluare a fost realizat în perioada 25.04.2017-28.04.2017 și a constat în identificarea, vizionarea imobilului, fotografierea și culegerea de date.
- Data evaluării este 25.04.2017

2.(g) Documentarea necesară pentru efectuarea evaluării

- Inspecția a fost efectuată de evaluator și a constat în identificarea, vizionarea bunului, fotografierea și culegerea de date.
- Nu au existat restricții sau limitări referitoare la inspecția, documentarea și analizarea necesare pentru scopul evaluării.

2.(h) Natura și sursa informațiilor pe care se va baza evaluarea

- Extras CF 407145, nr. cerere 241461 /29.11.2016-Anexa nr.1
- Site-uri de specialitate sursa INTERNET:

- www.imobiliare.ro, www.romimo.ro, www.publi24.ro
- Site-ul oficial al Primăriei Slatina Romana
- Informații culese de la persoane fizice și juridice care au încheiat tranzacții imobiliare la proprietăți comparabile.

2.(i) Ipoteze și ipoteze speciale

- Aspectele juridice ale proprietății imobiliare se bazează exclusiv pe documentele furnizate de către proprietar și au fost prezentate fără a se întreprinde verificări sau investigații suplimentare.
- Dreptul de proprietate este considerat valabil și marketabil.
- Proprietatea a fost evaluată în ipoteza „liberă de sarcini”
- Informațiile furnizate de către terți sunt considerate a fi autentice dar nu se acordă garanții asupra acurateții lor.
- Se presupune că proprietatea se conformează tuturor reglementărilor și restricțiilor de zonare și utilizare
- Situația actuală a proprietății imobiliare și scopul perzenței evaluări au stat la baza selectării metodelor de evaluare folosite și a modalității de aplicare a acestora, pentru ca valorile rezultate să conducă la estimarea cea mai probabilă a valorii proprietății în condițiile tipului valorii selectate.
- Evaluatorul consideră că presupunerile efectuate la aplicarea metodelor de evaluare au fost rezonabile în lumina faptelor ce sunt disponibile la data evaluării.
- Evaluatorul a utilizat în estimarea valorii numai informațiile pe care le-a avut la dispoziție.

- Conform scopului evaluării, a complexității proprietății imobiliare subiect, și cerințelor utilizatorilor, tipul de raport întocmit este *raport explicativ*.
- Conținutul raportului și structurarea sa sunt conform Standardelor de Evaluare Anevar-2016: SEV 103 – Raportare.

2.(f)Descrierea raportului

- Acest raport de evaluare este realizat în conformitate cu Standardele de evaluare a bunurilor ANEVAR 2016 și anume:
 - ✓ SEV100-Cadrul General
 - ✓ SEV 101-Termenii de referință ai evaluării
 - ✓ SEV102-Implementare
 - ✓ SEV103-Raportare
 - ✓ SEV230-Drepturi asupra proprietății imobiliare
 - ✓ GEV 630-Evaluarea bunurilor imobile
- Declararea conformității evaluării cu SEV (Standardele de Evaluare a bunurilor ANEVAR 2016)

- Posesia acestui raport sau a unei copii nu conferă dreptul de publicare.
- Acest raport de evaluare este destinat numai scopului precizat și numai pentru uzul clientului și a utilizatorului desemnat. Nu se acceptă nici o responsabilitate dacă este transmis unei alte persoane, fie pentru scopul declarat, fie pentru alt scop, în nici o circumstanță.
- Opinia evaluatorului trebuie analizată în contextul economic general când are loc operațiunea de evaluare, stadiul de dezvoltare al pieței imobiliare relevante și scopul prezentului raport. Dacă acestea se modifică în viitor evaluatorul nu este responsabil decât în limita informațiilor valabile și cunoscute de acesta la data evaluării.
- Acest raport de evaluare este destinat numai scopului precizat și numai pentru uzul clientului și a utilizatorului desemnat. Nu se acceptă nici o responsabilitate dacă este transmis unei alte persoane, fie pentru scopul declarat, fie pentru alt scop, în nici o circumstanță.

2.(f)Restricții de utilizare, difuzare sau publicare

- fara
- Ipoteze speciale

- S-a presupus că legislația în vigoare se va menține și nu au fost luate în calcul eventuale modificări care pot să apară în perioada următoare
- Valoarea de piață estimată este valabilă la data evaluării. Întrucât piața, condițiile de schimbă, valoarea estimată poate fi incorectă sau necorespunzătoare la un alt moment
- Evaluatorul consideră că presupunerile efectuate la aplicarea metodelor de evaluare au putea să contamineze, aceasta ar putea duce la diminuarea valorii raportate sau pe oricare alt teren vecin sau că au fost sau sunt puse în funcțiune mijloace care ar exista așa ceva. Dacă se va stabili ulterior că există contaminări pe orice proprietate efectuat investigații speciale în acest sens. Valorile sunt estimate în ipoteza că nu care să indice prezența contaminanților sau materialelor periculoase și nici nu a vecine. Evaluatorul nu are cunoștință de efectuarea unor inspecții sau a unor rapoarte chimice care afectează valoarea proprietății evaluate sau valoarea proprietăților imobiliare, nu există nici un indiciu privind existența unor contaminări naturale sau din informațiile deținute de către evaluator și din discuțiile purtate cu proprietarul

2.(m) Moneda valorii definite. Modalități de plată

- Valoarea estimată în acest raport este valoarea de piață, exprimată în euro, convertită în lei și nu conține TVA sau alte taxe (notariale, impozit pe tranzacție etc.). Cursul de schimb considerat este 4,5250 lei/1EUR, cursul BNR la 25.04.2017.
- Valoarea proprietății imobiliare evaluate, se referă la plata cash/integrală în momentul transferului dreptului de proprietate.

3. PREZENT/ REA DATELOR

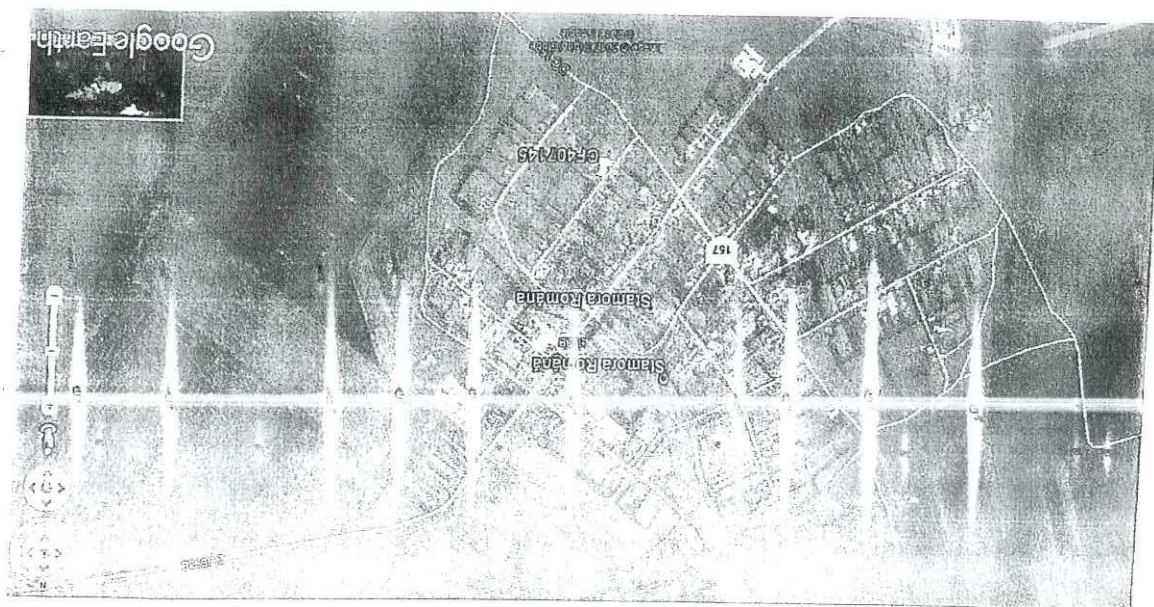
3.1. Date despre aria de piață, oraș, vecinătăți și localizare.

Proprietatea imobiliară evaluată este amplasată în intravilanul localității Stamora Romana comuna Sacosu Turcesc, judetul Timis, in partea de Sud a localitatii .
Comuna Sacosu Turcesc este situata in judetul Timis, la o distanta de 22 Km Sud-Est de Timisoara si se intinde pe o suprafata de 12.400 Ha . Relieful este de campie.
Comuna Sacosu Turcesc este compusa din urmatoarele localitati: Sacosu Turcesc, Berini, Icloda, Otvești, Stamora Română, Uliuc, Unip

3.4. Date privind impozitele și valorile de impozitare
 Impozitele și taxele pentru asemenea proprietăți sunt cele aplicate pe întreg teritoriul României și sunt reglementate, atât pentru persoane fizice cât și pentru persoane juridice.

- ✓ Suprafața terenului: 4.112 mp
- ✓ Forma : paralelogram
- ✓ Front la strada de pământ: aproximativ 49,5 mp
- ✓ Proprietar: Comuna Sacosu Turcesc, Domeniu Privat
- ✓ Drept de proprietate înscris în CF 407145 Sacosu Turcesc - Anexa nr.1
- ✓ Nr. Cadastral imobil: 407145
- ✓ Categorie de folosință: arabil
- ✓ DREPTUL DE PROPRIETATE EVALUAT - DREPTUL ABSOLUT DE PROPRIETATE
- ✓ Acces : drum de pământ
- ✓ Utilități: apa, curent.

3.3. Descrierea terenului.



3.2. Identificarea proprietății imobiliare subiect. Descrierea situației juridice.
 Proprietatea imobiliară evaluată este situată în intravilanul localității Stamora Romana, în sudul localității Stamora Romana, cod postal 307359.

Analiza pieței este procesul de identificare și studiere a pieței unui anumit bun sau serviciu constituind totodată fundamentul pentru determinarea celei mai bune utilizări a unei proprietăți imobiliare.

Piața imobiliară este reprezentată de un grup de persoane sau firme care se află în contact uni cu alții în scopul de a efectua tranzacții imobiliare.

O serie de caracteristici speciale deosebesc piețele imobiliare de piețele bunurilor sau serviciilor. Fiecare proprietate imobiliară este unică iar amplasamentul său este fix.

Piețele imobiliare nu sunt piețe eficiente: numărul de vânzători și cumpărători care acționează nu este mare, proprietățile imobiliare au valori ridicate care necesită o putere mare de cumpărare, ceea ce face ca aceste piețe să fie sensibile la stabilitatea veniturilor, precum și să fie influențate de tipul de finanțare oferit, volumul creditului care poate fi dobândit, mărimea avansului de plată, dobânzile etc.

Pentru delimitarea și identificarea unei piețe imobiliare specifice, evaluatorul examinează:

1. Tipul proprietății imobiliare: Teren arabil intravilan.
2. Caracteristicile proprietății imobiliare: suprafața teren: 4.112 mp
3. Aria pieței

Aria de piață este delimitarea geografică sau de localizare a pieței pentru o categorie specifică de proprietăți imobiliare și anume zona în care proprietăți imobiliare comparabile sau similare pot concura eficient cu proprietatea imobiliară subiect, în mîntea cumpărătorilor probabili sau potențiali și a utilizatorilor.

Pentru analiza pieței imobiliare s-au observat proprietăți imobiliare comparabile situate în intravilanul localității Stamora Română.

Concluzie:

În cazul proprietății evaluate, piața imobiliară specifică este piața proprietăților imobiliare de tip teren arabil intravilan, situate în zona localității Stamora Română.

4.1. Analiza cererii (cerere solvabilă)

Cererea reflectă nevoile, dorințele, puterea de cumpărare și preferințele consumatorilor. Analiza cererii se axează pe identificarea utilizatorilor potențiali.

Ca alare s-au cercetat o serie de factori mai importanți, aceștia fiind: populația din aria pieței, venitul populației, direcțiile de creștere și dezvoltare ale localității, sistemul local de impozitare și administrația, factorii geografici și geologici (climat, topografie, canalizare), disponibilitatea facilităților și serviciilor comunale (instituții culturale, facilitati educaționale, facilități sanitare și medicale).

https://ro.wikipedia.org/wiki/Comuna_Saco%C8%99u_Turcesc,_Timi%C8%99

Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei Sacoșu Turcesc se ridică la 3.307 locuitori, în creștere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 3.156 de locuitori.^[1] Majoritatea locuitorilor sunt români (79,59%).

Populația localității Stamora Română în anul 2011 era de 324 locuitori.

4.2. Analiza ofertei

Oferta se referă la disponibilitatea produsului imobiliar. Pentru a analiza oferta evaluatorul s-a bazat pe analiza datelor obținute prin efectuarea inspecției zonei, prin discuțiile avute cu proiectanți, agenți imobiliari, antreprenori dar și prin consultarea anunțurilor publicitare.

Arta pieței

Pentru analiza pieței imobiliare s-au observat proprietăți imobiliare comparabile situate în zona de intravilan a localității Stamora Română.

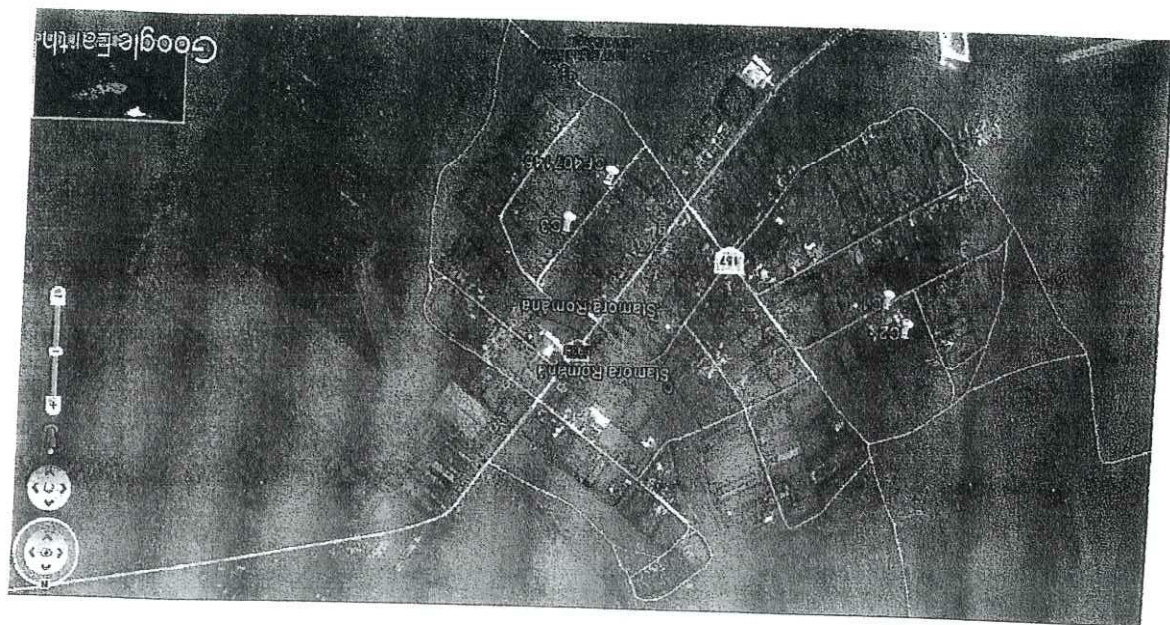
S-a constatat ca există pe piața imobiliară Stamora Română mai multe parcele de teren cu suprafețe similare, având prețurile de oferta cuprinse între: 2,5 Euro/mp și 6,5 Euro/mp.

Parcele de teren analizate au toate categoria de folosință: arabil intravilan.

Istoric, incluzând vânzările anterioare și ofertele sau cotațiile curente.

Proprietăți imobiliare similare analizate

| | | | |
|-------------|----------------|-----------|-------------|
| Comparabila | Localitate | Suprafata | Pret unitar |
| C1 | Stamora Romana | 1.100 mp | 5,5 Euro/mp |
| C2 | Stamora Romana | 4.300 mp | 5 Euro/mp |
| C3 | Stamora Romana | 5.000 mp | 2,5 Euro/mp |



C1. Teren intravilan, Stamora Romana, 1.100 mp, acces pietruit, utilitati: apa, curent front

14,5 m.Pret : 6.000 Euro

<http://www.publi24.ro/anunturi/imobiliare/de-vanzare/teren-intravilan/anunt/1100mp-Stamora-Romana-6000EUR/7b0063747c686053.html>

Pret: 6.000 EUR

Data de contact: 24.04.2017 09:47:55

Descriere: De vanzare teren de 1100 mp in Stamora Romana (JF-MJ), intravilan, situat catre marginea satului, zona locuita. Acces pe drum public. Incastrat ca buda, dar total 1100. Front sat 14,5.

Data postarii: 24.04.2017 09:47:55

Categorii: Teren intravilan

Linkuri: [Liceaza la imprimanta](#) [Liceaza la imprimanta](#) [Liceaza la imprimanta](#)

C2. Teren intravilan, Stamora Romana, 4.300 mp, cu acces pietruit, apa, curent la limita proprietatii. Pret : 5 Euro/mp

[http://www.publi24.ro/anunturi/imobiliare/de-vanzare/terenuri/teren-intravilan/anunt/Teren-](http://www.publi24.ro/anunturi/imobiliare/de-vanzare/terenuri/teren-intravilan/anunt/Teren-intravilan-Stamora-Romana-7b00647e7cb66a5e.html)

Pret: 21.500 EUR

Data de contact: 18.04.2017 16:30:40

Descriere: Teren intravilan Stamora Romana. Vand teren intravilan in Stamora Romana, com. Sacosii Turcesci, jud. Timis. Terenul are o suprafata de 4300 m². Pretul este de 5 euro/mp. Negociabil.

Data postarii: 18.04.2017 16:30:40

Categorii: Teren intravilan

Linkuri: [Liceaza la imprimanta](#) [Liceaza la imprimanta](#) [Liceaza la imprimanta](#)

— cea mai buna utilizare pentru amplasamentul studiat : utilizarea actuala.

Metodele de evaluare a terenului sunt următoarele: comparația directă, extracția, alocarea, metoda reziduală, capitalizarea rentei funciare, analiza parcelării și dezvoltării.

6.1. Metoda comparației directe

În aplicarea acestei metode sunt analizate, comparate și ajustate informațiile privind tranzacțiile și/sau oferte și alte date privind terenuri similare, în scopul evaluării terenului subiect. În procesul de comparare sunt luate în considerare asemănările și deosebirile dintre loturi, acestea fiind analizate în funcție de elementele de comparație.

Elementele de comparație includ:

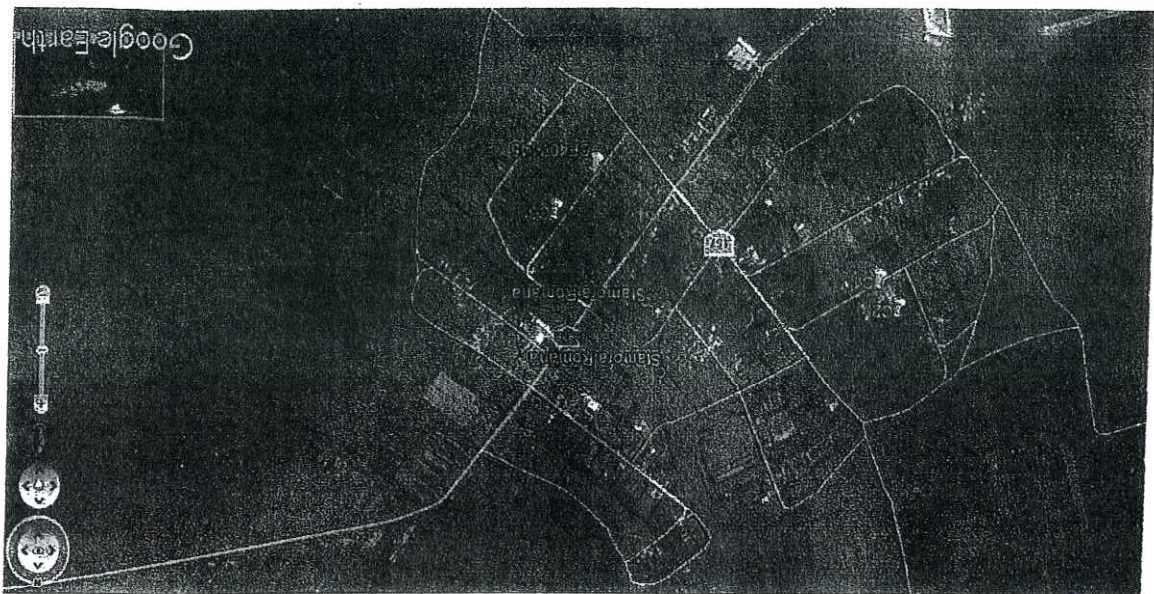
- ✓ drepturile de proprietate transmise
- ✓ condițiile de finanțare
- ✓ condițiile de vânzare
- ✓ cheltuielile efectuate imediat după cumpărare
- ✓ condițiile de piață
- ✓ localizarea
- ✓ caracteristicile fizice
- ✓ utilitățile disponibile
- ✓ zonarea

Comparabilele trebuie selectate dintre acelea care au aceeași CMBU.

Selectarea concluziei asupra valorii este determinată de proprietatea imobiliară comparabilă care este cea mai apropiată din punct de vedere fizic, juridic și economic de proprietatea imobiliară subiect și asupra prețului căreia s-au efectuat cele mai mici ajustări.

Pentru realizarea grilei datelor de piață s-au analizat proprietățile imobiliare comparabile prezentate și în cadrul analizei ofertei.

| | | | |
|-------------|----------------|-----------|-------------|
| Comparabila | Localitate | Suprafața | Pret unitar |
| C1 | Stamora Romana | 1.100 mp | 5,5 Euro/mp |
| C2 | Stamora Romana | 4.300 mp | 5 Euro/mp |
| C3 | Stamora Romana | 5.000 mp | 2,5 Euro/mp |



Grila datelor de piață

| Elem. de comparație | Propr. subiect S | Comparabila C1 | | Comparabila C2 | | Comparabila C3 | |
|-------------------------------|------------------|----------------|----------|----------------|----------|----------------|----------|
| | | valoare | ajustare | valoare | ajustare | valoare | ajustare |
| Adresa | Stamora Romana | Stamora Romana | | Stamora Romana | | Stamora Romana | |
| Descriere tranzacție | Data evaluării | oferta | | oferta | | oferta | |
| Pret unitar | Euro/mp | 5,5 | | 5 | | 2,5 | |
| Drept de proprietate | Absolut | 0 | | Absolut | | 0 | |
| Subtotal | Euro/mp | 5,5 | | 5 | | 2,5 | |
| Restricții de utilizare | Fără | 0 | | Fără | | 0 | |
| Subtotal | Euro/mp | 5,5 | | 5 | | 2,5 | |
| Condiții de finanțare | Presupus cash | 0 | | Cash | | 0 | |
| Subtotal | Euro/mp | 5,5 | | 5 | | 2,5 | |
| Condiții de vânzare | la piață | 0 | | la piață | | 0 | |
| Subtotal | Euro/mp | 5,5 | | 5 | | 2,5 | |
| Condiții ale pieței | Data evaluării | Data eval. | | Data eval. | | Data eval. | |
| Subtotal | | 4,5 | | 4 | | 2,4 | |
| Localizare | Stamora Romana | similar | | similar | | similar | |
| Acces la șosea | drum pământ | superior | | superior | | similar | |
| Topografia | Plana | 0 | | Plana | | Plana | |
| Zona inundabilă | Nu | 0 | | Nu | | Nu | |
| Suprafața (mp) | 4.112 | 1.100 | | 4.300 | | 780 | |
| Utilități | apa, curent | similar | | similar | | similar | |
| Categoria de folosință/Zonare | intravilan | similar | | similar | | similar | |
| Ajustare netă | | -3 | | -2 | | -0,1 | |
| Ajustare brută | | 2 | | 2 | | 0 | |
| Număr ajustări | | 2 | | 2 | | 0,1 | |
| Valoare unitară Euro/mp | 2,4 | 3 | | 3 | | 2,4 | |
| Valoare teren Euro | 9868,8 | | | | | | |

Concluzie: Având în vedere scopul evaluării și datele de piață disponibile despre proprietăți imobiliare similare, valoarea proprietății imobiliare evaluată în acest raport prin metoda comparației directe este:

V=9.900 Euro echivalent a 44.800 lei
2,4 Euro/mp
(Valoare fara TVA)

7. ANALIZA REZULTATELOR ȘI CONCLUZIA ASUPRA VALORII

Analiza rezultatelor evaluării unei proprietăți imobiliare reprezintă o revizuire a rezultatelor și concluziilor abordărilor aplicate care conduc la estimarea valorii finale a proprietății imobiliare subiect (concluzia asupra valorii).

7.1. Analiza rezultatelor

Pentru estimarea valorii proprietății imobiliare subiect-Teren intravilan situat în Stamora Romana s-a aplicat o singură metodă de evaluare conform Standardelor de Evaluare a bunurilor Anevar 2016 și anume **comparația directă**. Valoarea obținută prin aplicarea acestei metode de evaluare este:

| Nr.crt. | Metodă de evaluare | Valoare (Euro) | Valoare(Lei) |
|---------|--------------------|----------------|--------------|
| I | Comparatia directa | 9.900 | 44.800 |

2,4 Euro/mp

Valoarea de piață estimată prin această metoda este: 9.900 Euro echivalent 44.800 lei

7.2. Concluzia asupra valorii

Evaluatorul recomandă ca valoare finală:

44.800 Lei (9.900 Euro)

Valoarea exprimată în acest raport nu conține TVA.

8. ANEXE

Anexa nr.1-Extras CF

Anexa nr.2 – Fotografii

Ing.Suteu Vasile Mircea
Evaluator autorizat EPI, leg. Nr.16475
Membru Titular ANEVAR



[Handwritten signature]

S.C. MS CAD S.R.L.
CUI 15601988
J 35/1688/2003



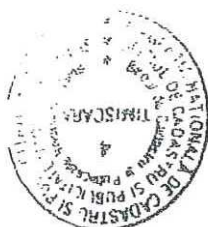
A. Partea I. Descrierea imobilului

| | |
|---------------------------------------|---|
| Adresa: Loc Stampă Română, Jud. Timis | |
| Nr. Nr cadastral | Suprafata* (mp) |
| Crt | |
| A1 | 407145 |
| | 4.112 |
| | Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de plasa. |

B. Partea II. Proprietari si acte

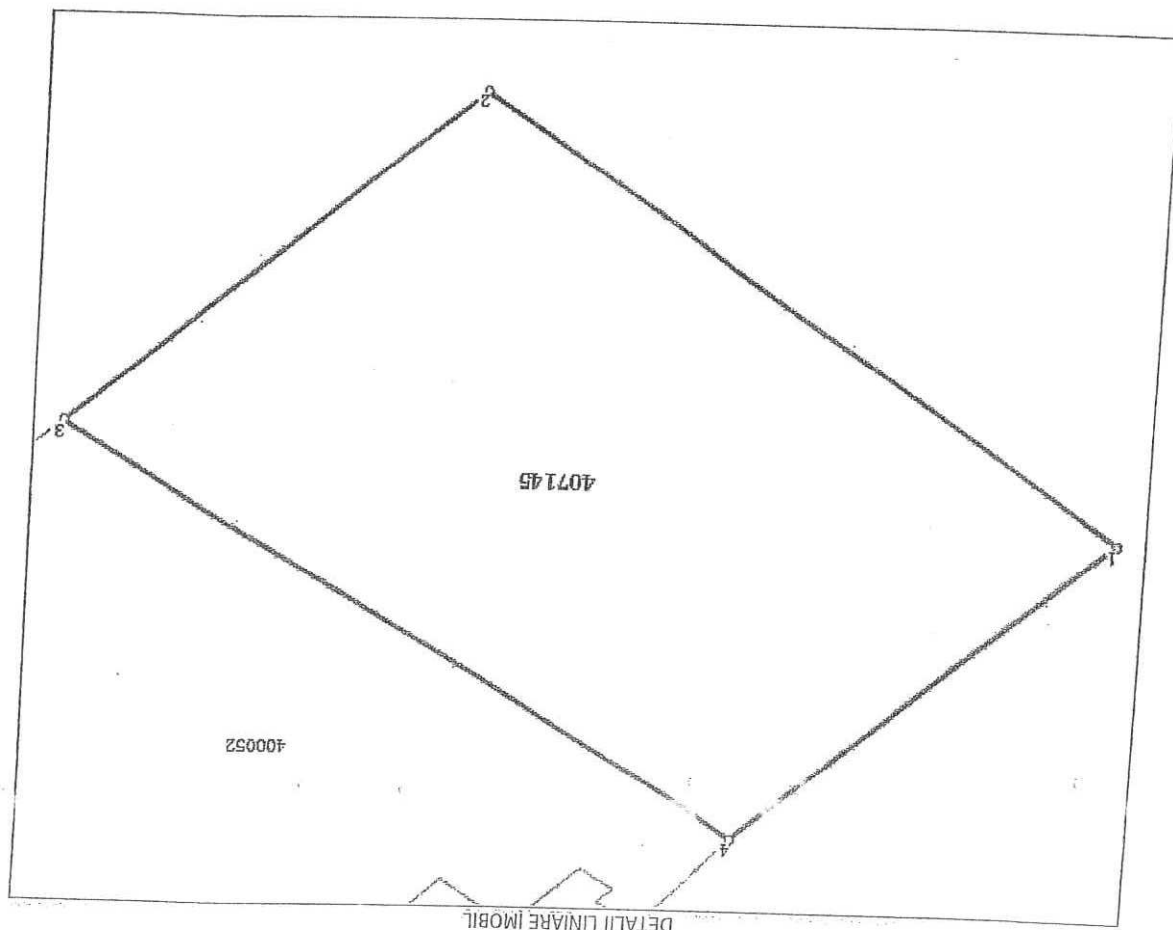
| | |
|--|--|
| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale | |
| Referinta | |
| 241461 / 29/11/2016 | |
| Act Administrativ nr. 26, din 11/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACOSU TURCESC; | |
| documentatie; | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala |
| 1/1 | |
| 1) COMUNA SACOSU TURCESC, domeniul privat | |
| C. Partea III. SARCINI. | |
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie si sarcini | |
| Referinta | |
| NU SUNT | |

LUCA ROMANA MARIA
asistent registru



Teren

| | | | |
|--|--------|-----------------|-------|
| Nr cadastral | 407145 | Suprafața (mp)* | 4.112 |
| * Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70. | | | |
| Teren intravilan împrejmuit parțial cu gard de plasa. | | | |
| Observații / Referințe | | | |



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarlată | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|-----------|------------|----------------|---------|---------|----------|----------------------------|
| 1 | arabil | DA | 4.112 | 25 | 1 | - | Teren arabil în intravilan |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

| Punct | Punct | Lungime segment | l ² (m) |
|-------|-------|-----------------|--------------------|
| 1 | 2 | 79.215 | |
| 2 | 3 | 54.555 | |
| 3 | 4 | 79.039 | |
| 4 | 1 | 49.473 | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri. *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.



SECRETARATUL JUDEȚULUI
SACOSU TURCESC

Carte Funciară Nr. 407145 Comuna/Oraş/Municipiu: Sacosu Turcesc
Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterăa succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condiţiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

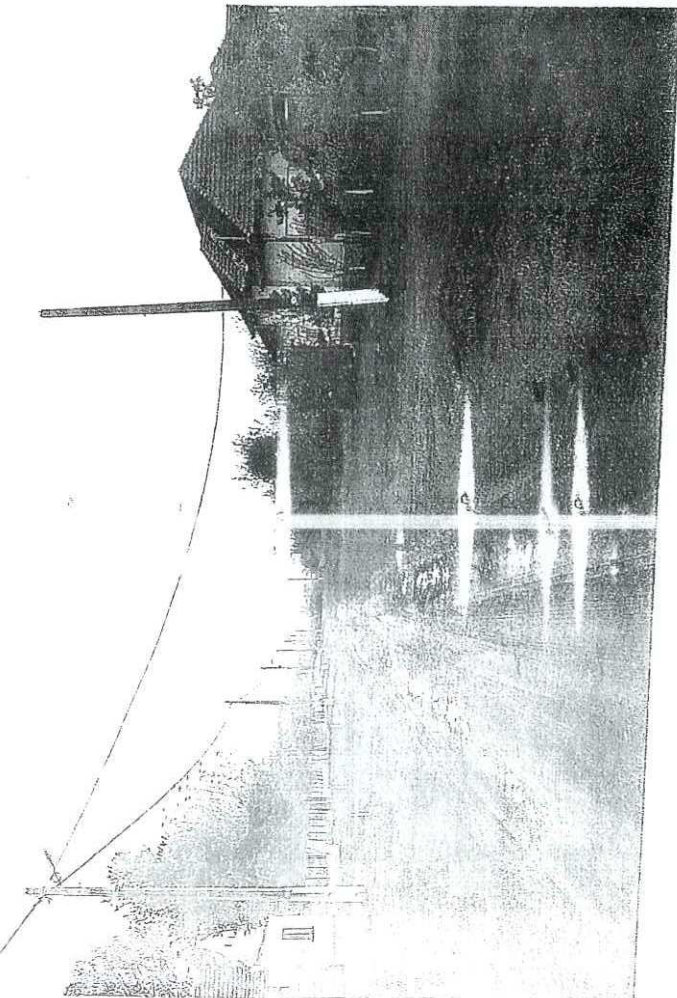
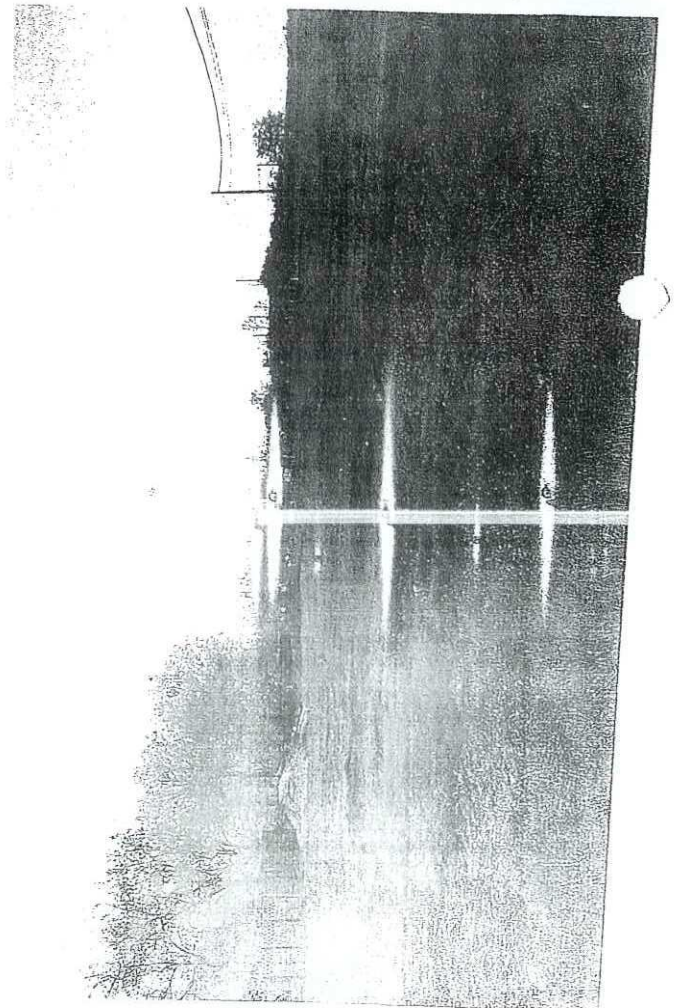
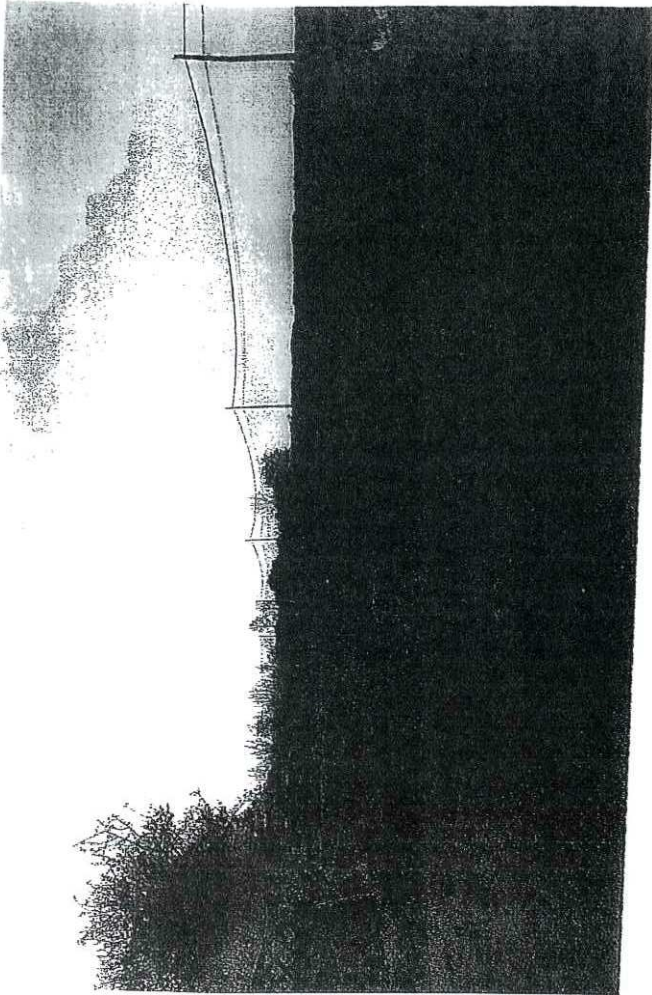
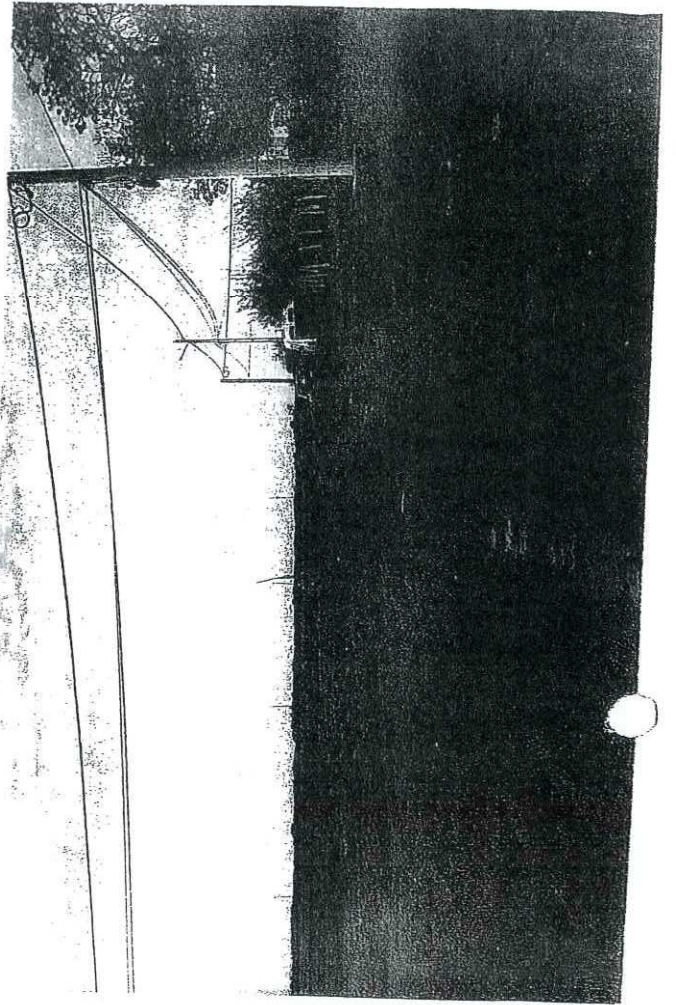
Data soluţionării,
20-01-2017
Data eliberării,

Asistent Registrator,
Lilea Gheorgiana Maria
(parafă şi semnătură)

Referent,
(parafă şi semnătură)

25 IAN. 2017





ROMANIA

JUDETUL TIMIS

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI

SACOSU TURCESC

HOTARAREA NR. 40 DIN 20.06 2017

Privind alocarea sumei de 22.530 lei Asociatiei Sportive FC VIITORUL
SACOSU TURCESC

Consiliul Local al Comunei Sacosu Turcesc, judetul Timis

Avand in vedere cererea Asociatiei Sportive FC VIITORUL SACOSU TURCESC
inregistrata la primaria Sacosu Turcesc sub nr. 1703 din 17.03.2017,

Lund in considerare expunerea de motive cu nr.3589 din 13.06.2017, a
domnului Koller Gabriel Adrian – primarul comunei Sacosu Turcesc

Tinand cont de raportul de specialitate cu nr.3590 din 13.06.2017, a doamnei
Candea Cornelia,

Tinand cont de avizul favorabil al comisiei economico – financiara si comisia de
invatamant,cultura si protectie sociala din cadrul Consiliului Local Sacosu
Turcesc.

Avand in vedere faptul ca au fost prevazute sume in bugetul local pe anul
2017,la cap.670203 – sport,cultura, recreere,

In conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 – privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile, ulterioare,

In baza art.18 indice 1 alin.2 lit.c,alin.3 si art.25 din Legea nr.69/2000 – Legea educatiei fizice si sportului, modificata prin OUG nr.38/2017.

In conformitate cu prevederile art.36 alin 1 si alin.6 lit.a punctul 6 , art.45 alin.1 si art.115 lit.b din Legea nr.215/2001– privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile, ulterioare

HOTARASTE

ART.1 Se alocă suma de 22.530 lei Asociației Sportive FC VIITORUL SACOSU TURCESC pentru taxe fotbal 2016 - 2017, contravaloarea achitării arbitri și pregătire sportivi - cantonament.

ART.2. Prezentă se comunica

- Institutiei Prefectului Judetului Timis
- Primarului Comunei Sacosu Turcesc
- Asociației Sportive FC VIITORUL SACOSU TURCESC
- Publica prin afisare
- La dosar.

PRESEDINTE DE SEDINTA,



CONSILIER,

AVIZAT,

SECRETAR,

RAMNEANTU AURELIA

Adoptata cu 13 voturi pentru, din totalul de 13 consilieri prezenti.

ROMANIA

JUDETUL TIMIS

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI

SACOSU TURCESC

HOTARAREA NR. 39 DIN 20.06. 2017

Privind alocarea sumei de 1990 lei Asociatiei Sportive TIMISUL ULIUC

Consiliul Local al Comunei Sacosu Turcesc, judetul Timis

Avand in vedere cererea Asociatiei Sportive TIMISUL ULIUC, inregistrata la primaria Sacosu Turcesc sub nr.3532 din 12.06.2017,

Lund in considerare expunerea de motive cu nr. 3599 din 13.06.2017, a domnului Koller Gabriel Adrian – primarul comunei Sacosu Turcesc

Avand in vedere raportul de specialitate cu nr.3598 din 13.06.2017, a doamnei Candea Cornelia,

Tinand cont de avizul favorabil al comisiei economico – financiara si comisiei de invatamant, cultura si protectie sociala din cadrul Consiliului Local al Comunei Sacosu Turcesc.

Avand in vedere faptul ca au fost prevazute sume in bugetul local pe anul 2017, la cap.670203 – sport, cultura, recreere,

in conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 – privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile, ulterioare,

in baza art.18 indice 1 alin.2 lit.c, alin.3 si art.25 din Legea nr.69/2000 – Legea educatiei fizice si sportului, modificata prin OUG nr.38/2017.

In conformitate cu prevederile art.36 alin 1 si alin.6 lit.a punctul 6 si art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001 – privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile, ulterioare

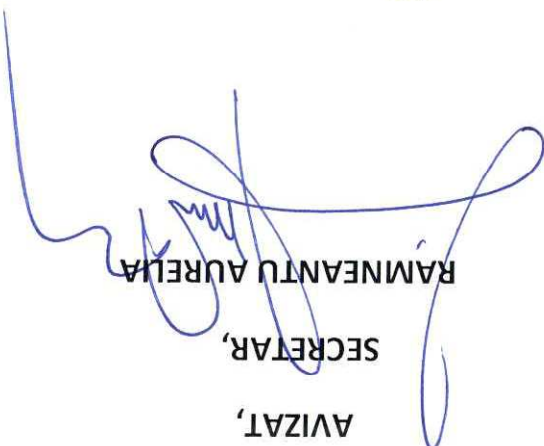
HOTARASTE

ART.1 Se alocă suma de 1990 lei Asociației Sportive TIMISUL ULIUC pentru motociclistoare stil.

ART.2.Prezenta se comunica

- Institutiei Prefectului Judetului Timis
- Primarului Comunei Sacosu Turcesc
- Asociei Sportive TIMISUL ULIUC
- Publica prin afisare
- La dosar.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,


AVIZAT,
SECRETAR,

RAMNEANTU AURELIA

Adoptata cu 13 voturi pentru, din totalul de 13 consilieri prezenti.

Privind aprobarea rectificarii bugetului local pe anul 2017

HOTARAREA NR. 38
DIN 20.06.2017

Consiliul Local al Comunei Sacosu Turcesc, judetul Timis ;
Avand in vedere expunerea de motive a primarului Comunei Sacosu Turcesc, cu nr. 3591 / 13.06.2017, prin care propune rectificarea Bugetului Local pe anul 2017 ;
Luand in considerare raportul intocmit de doamna Caramat Olimpia, consilier in cadrul compartimentului contabilitate, inregistrat sub nr. 3592/13.06.2017 ;
Tinand cont de avizul favorabil al comisiei economico - financiare din cadrul Consiliului Local Sacosu Turcesc.
In conformitate cu prevederile art.49 alin.12 din OUG nr.63/2006 pentru modificarea si completarea Legii nr.273/2006, cu modificarile si completarile, ulterioare;
In temeiul art. 36 alin. (4) lit "a" si art. 45 alin (2) lit. a si art.115 alin 1 lit b din Legea nr. 215/2001-privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile, ulterioare;

HOTARASTE :

ART.1. Se aproba rectificarea Bugetului local pe anul 2017 , conform ANEXEI nr. 1, care face parte integranta din prezenta .
ART.2. Prezenta se comunica :

- Institutiei Prefectului – Judetul Timis
- D.G.F.P. Timis
- Trezoreria Buzias
- Primarului Comunei Sacosu Turcesc
- Contabilitatea Comunei
- La dosar
- Prin afisaj

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA SACOSU TURCESC
CONSILIUL LOCAL
Adoptata cu 13 voturi pentru , din totalul de 13 consilieri prezenti.

AVIZAT,
SECRETAR
RAMNEANTU AURELIA VIOLETA

Anexo 1 la H.C. 2 NR 38 / 2006 2017

BUGETUL LOCAL DETALIAT LA CHELTUIELI

PE CAPITOLE, SUBCAPITOLE SI PARAGRAFE PE ANUL 2017

| DENUMIREA INDICATORILOR | COD | PREVEDERI ANUALE | | | PREVEDERI TRIMESTRIALE | | | | INFLUENTA |
|---|-------------|------------------|--|----------|------------------------|----------|----------|--------|-----------|
| | | TOTAL | Credite bugetare destinate st. platilor | TRIM I | TRIM II | TRIM III | TRIM IV | | |
| TOTAL CHELTUIELI (50.02+59.02+63.02+69.02+79.02) | 49.02 | 6.918,98 | 0,00 | 2.541,24 | 1.713,94 | 1.447,31 | 1.216,49 | 150,70 | |
| -CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+59) | 01 | 4.817,59 | 0,00 | 1.142,17 | 1.456,52 | 1.232,98 | 985,92 | 145,70 | |
| -TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01+10.02+10.03) | 10 | 2.306,19 | 0,00 | 554,82 | 639,17 | 581,28 | 530,92 | 9,70 | |
| -TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.30) | 20 | 2.226,90 | 0,00 | 519,35 | 737,85 | 568,70 | 401,00 | 136,00 | |
| -TITLUL VIII ASISTENTA SOCIALA (cod 57.01+57.02) | 57 | 284,50 | 0,00 | 68,00 | 79,50 | 83,00 | 54,00 | 0,00 | |
| -CHELTUIELI DE CAPITAL ((cod 71+72) | 70 | 2.101,39 | 0,00 | 1.399,07 | 257,42 | 214,33 | 230,57 | 5,00 | |
| -TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01+71.02+71.03) | 71 | 2.101,39 | 0,00 | 1.399,07 | 257,42 | 214,33 | 230,57 | 5,00 | |
| Partea I-a SERVICII PUBLICE GENERALE (51.02+54.02+55.02+56.02) | 50.02 | 1.827,90 | 0,00 | 528,40 | 489,10 | 415,30 | 395,10 | 19,70 | |
| Autoritati publice si actiuni externe (51.02.01) | 51.02 | 1.827,90 | 0,00 | 528,40 | 489,10 | 415,30 | 395,10 | 19,70 | |
| -CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+59) | 01 | 1.204,90 | 0,00 | 303,90 | 326,10 | 297,30 | 277,60 | 14,70 | |
| -TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01+10.02+10.03) | 10 | 784,60 | 0,00 | 173,10 | 210,30 | 200,60 | 200,60 | 9,70 | |
| -TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.30) | 20 | 420,30 | 0,00 | 130,80 | 115,80 | 96,70 | 77,00 | 5,00 | |
| -CHELTUIELI DE CAPITAL ((cod 71+72) | 70 | 623,00 | 0,00 | 224,50 | 163,00 | 118,00 | 117,50 | 5,00 | |
| -TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01+71.02+71.03) | 71 | 623,00 | 0,00 | 224,50 | 163,00 | 118,00 | 117,50 | 5,00 | |
| Autoritati executive si legislative (51.02.01.03) | 51.02.01 | 1.827,90 | 0,00 | 528,40 | 489,10 | 415,30 | 395,10 | 19,70 | |
| Autoritati executive | 51.02.01.03 | 1.827,90 | 0,00 | 528,40 | 489,10 | 415,30 | 395,10 | 19,70 | |
| Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE (65.02+66.02+67.02+68.02) | 63.02 | 2.721,09 | 0,00 | 630,07 | 864,02 | 689,68 | 537,32 | 53,40 | |
| Invatamant (65.02.03 la 65.02.05+65.02.07+65.02.11+65.02.50) | 65.02 | 1.311,40 | 0,00 | 388,25 | 350,15 | 284,00 | 289,00 | 5,90 | |
| -CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+59) | 01 | 1.311,40 | 0,00 | 388,25 | 350,15 | 284,00 | 289,00 | 5,90 | |
| -TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01+10.02+10.03) | 10 | 1.104,00 | 0,00 | 303,00 | 303,00 | 249,00 | 249,00 | 0,00 | |
| -TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.30) | 20 | 176,40 | 0,00 | 77,25 | 39,15 | 27,00 | 33,00 | 5,90 | |
| -TITLUL VIII ASISTENTA SOCIALA (cod 57.01+57.02) | 57 | 31,00 | 0,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 7,00 | 0,00 | |

| DENUMIREA INDICATORILOR | COD | PREVEDERI ANUALE | | | | | | PREVEDERI TRIMESTRIALE | | | |
|---|-------------|------------------|---|--------|---------|----------|---------|------------------------|--|--|--|
| | | TOTAL | Credite bugetare destinate st. platilor | TRIM I | TRIM II | TRIM III | TRIM IV | INFLUENTA | | | |
| invatamant prescolar si primar (65.02.03.01+65.02.03.02) | 65.02.03 | 1.303,40 | 0,00 | 386,25 | 348,15 | 282,00 | 287,00 | 5,90 | | | |
| invatamant primar | 65.02.03.02 | 1.303,40 | 0,00 | 386,25 | 348,15 | 282,00 | 287,00 | 5,90 | | | |
| Alte cheltuieli in domeniul invatamantului | 65.02.50 | 8,00 | 0,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 0,00 | | | |
| Cultura, recreere si religie (67.02.03+67.02.05+67.02.06+67.02.50) | 67.02 | 763,28 | 0,00 | 108,82 | 322,82 | 205,32 | 126,32 | 47,50 | | | |
| -CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+59) | 01 | 701,28 | 0,00 | 108,82 | 260,82 | 205,32 | 126,32 | 47,50 | | | |
| -TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01+10.02+10.03) | 10 | 24,68 | 0,00 | 5,72 | 6,32 | 6,32 | 6,32 | 0,00 | | | |
| -TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.30) | 20 | 676,60 | 0,00 | 103,10 | 254,50 | 199,00 | 120,00 | 47,50 | | | |
| -CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72) | 70 | 62,00 | 0,00 | 0,00 | 62,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| -TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01+71.02+71.03) | 71 | 62,00 | 0,00 | 0,00 | 62,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| Servicii culturale (67.02.03.02 la 67.02.03.08+67.02.03.12+67.02.03.30) | 67.02.03 | 304,78 | 0,00 | 62,32 | 125,82 | 80,32 | 36,32 | 47,50 | | | |
| Biblioteci publice comunale, orasenesi, municipale | 67.02.03.02 | 24,68 | 0,00 | 5,72 | 6,32 | 6,32 | 6,32 | 0,00 | | | |
| Camine culturale | 67.02.03.07 | 280,10 | 0,00 | 56,60 | 119,50 | 74,00 | 30,00 | 47,50 | | | |
| Servicii recreative si sportive (67.02.05.01 la 67.02.05.03) | 67.02.05 | 396,50 | 0,00 | 46,50 | 135,00 | 125,00 | 90,00 | 0,00 | | | |
| Sport | 67.02.05.01 | 396,50 | 0,00 | 46,50 | 135,00 | 125,00 | 90,00 | 0,00 | | | |
| Alte servicii in domeniile culturii, recreerii si religiei | 67.02.50 | 62,00 | 0,00 | 0,00 | 62,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| Asigurari si asistentia sociala(68.02.04+68.02.05+68.02.06+68.02.10+68.02.11+68.02.12+68.02.15+68.02.50) | 68.02 | 646,41 | 0,00 | 133,00 | 191,05 | 200,36 | 122,00 | 0,00 | | | |
| -CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+59) | 01 | 646,41 | 0,00 | 133,00 | 191,05 | 200,36 | 122,00 | 0,00 | | | |
| -TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01+10.02+10.03) | 10 | 392,91 | 0,00 | 73,00 | 119,55 | 125,36 | 75,00 | 0,00 | | | |
| -TITLUL VIII ASISTENTA SOCIALA (cod 57.01+57.02) | 57 | 253,50 | 0,00 | 60,00 | 71,50 | 75,00 | 47,00 | 0,00 | | | |
| Asistentia sociala in caz de boli si invaliditati (68.02.05.02) | 68.02.05 | 640,41 | 0,00 | 130,00 | 191,05 | 200,36 | 119,00 | 0,00 | | | |
| Asistentia sociala in caz de invaliditate | 68.02.05.02 | 640,41 | 0,00 | 130,00 | 191,05 | 200,36 | 119,00 | 0,00 | | | |
| Prevenirea excluderii sociale (68.02.15.01+68.02.15.02) | 68.02.15 | 6,00 | 0,00 | 3,00 | 0,00 | 0,00 | 3,00 | 0,00 | | | |
| Ajutor social | 68.02.15.01 | 6,00 | 0,00 | 3,00 | 0,00 | 0,00 | 3,00 | 0,00 | | | |
| Partea a IV-a SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA, LOCUINTE, MEDIU SI APE (70.02+74.02) | 69.02 | 756,00 | 0,00 | 139,13 | 198,42 | 226,33 | 192,12 | 33,00 | | | |
| Locuinte, servicii si dezvoltare publica (70.02.03+70.02.05 la 70.02.07+70.02.50) | 70.02 | 316,00 | 0,00 | 70,00 | 106,00 | 70,00 | 70,00 | 33,00 | | | |
| -CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+59) | 01 | 316,00 | 0,00 | 70,00 | 106,00 | 70,00 | 70,00 | 33,00 | | | |
| -TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.30) | 20 | 316,00 | 0,00 | 70,00 | 106,00 | 70,00 | 70,00 | 33,00 | | | |
| Iluminat public si electrificari rurale | 70.02.06 | 235,00 | 0,00 | 60,00 | 60,00 | 55,00 | 60,00 | 0,00 | | | |
| Alte servicii in domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale | 70.02.50 | 81,00 | 0,00 | 10,00 | 46,00 | 15,00 | 10,00 | 33,00 | | | |
| Protectia mediului (74.02.03+74.02.05+74.02.06) | 74.02 | 440,00 | 0,00 | 69,13 | 92,42 | 156,33 | 122,12 | 0,00 | | | |
| -CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+59) | 01 | 240,00 | 0,00 | 60,00 | 60,00 | 60,00 | 60,00 | 0,00 | | | |
| -TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.30) | 20 | 240,00 | 0,00 | 60,00 | 60,00 | 60,00 | 60,00 | 0,00 | | | |
| -CHELTUIELI DE CAPITAL ((cod 71+72) | 70 | 200,00 | 0,00 | 9,13 | 32,42 | 96,33 | 62,12 | 0,00 | | | |

| DENUMIREA INDICATORILOR | COD | PREVEDERI ANUALE | | | PREVEDERI TRIMESTRIALE | | | |
|--|-------------|------------------|---|----------|------------------------|----------|---------|-----------|
| | | TOTAL | Credite bugetare destinate st. platilor | TRIM I | TRIM II | TRIM III | TRIM IV | INFLUENTA |
| -TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01+71.02+71.03) | 71 | 200,00 | 0,00 | 9,13 | 32,42 | 96,33 | 62,12 | 0,00 |
| Salubritate si gestiunea deseurilor (74.02.05.01+74.02.05.02) | 74.02.05 | 440,00 | 0,00 | 69,13 | 92,42 | 156,33 | 122,12 | 0,00 |
| Salubritate | 74.02.05.01 | 440,00 | 0,00 | 69,13 | 92,42 | 156,33 | 122,12 | 0,00 |
| Partea a V-a ACTIUNI ECONOMICE (80.02+81.02+83.02+84.02+87.02) | 79.02 | 1.613,99 | 0,00 | 1.243,64 | 162,40 | 116,00 | 91,95 | 44,60 |
| Actiuni generale economice, comerciale si de munca (80.02.01) | 80.02 | 40,80 | 0,00 | 16,00 | 10,80 | 8,00 | 6,00 | 0,00 |
| -CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+59) | 01 | 40,80 | 0,00 | 16,00 | 10,80 | 8,00 | 6,00 | 0,00 |
| -TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.30) | 20 | 40,80 | 0,00 | 16,00 | 10,80 | 8,00 | 6,00 | 0,00 |
| Actiuni generale economice si comerciale (80.02.01.09+80.02.01.10+80.02.01.30) | 80.02.01 | 40,80 | 0,00 | 16,00 | 10,80 | 8,00 | 6,00 | 0,00 |
| Alte cheltuieli pentru actiuni generale economice si comerciale | 80.02.01.30 | 40,80 | 0,00 | 16,00 | 10,80 | 8,00 | 6,00 | 0,00 |
| Transporturi (84.02.03+84.02.06+84.02.50) | 84.02 | 1.573,19 | 0,00 | 1.227,64 | 151,60 | 108,00 | 85,95 | 44,60 |
| -CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+59) | 01 | 356,80 | 0,00 | 62,20 | 151,60 | 108,00 | 35,00 | 44,60 |
| -TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.30) | 20 | 356,80 | 0,00 | 62,20 | 151,60 | 108,00 | 35,00 | 44,60 |
| -CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72) | 70 | 1.216,39 | 0,00 | 1.165,44 | 0,00 | 0,00 | 50,95 | 0,00 |
| -TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01+71.02+71.03) | 71 | 1.216,39 | 0,00 | 1.165,44 | 0,00 | 0,00 | 50,95 | 0,00 |
| Transport rutier (84.02.03.01 la 84.02.03.03) | 84.02.03 | 1.573,19 | 0,00 | 1.227,64 | 151,60 | 108,00 | 85,95 | 44,60 |
| Drumuri si poduri | 84.02.03.01 | 306,80 | 0,00 | 32,20 | 141,60 | 98,00 | 35,00 | 44,60 |
| Strazi | 84.02.03.03 | 1.266,39 | 0,00 | 1.195,44 | 10,00 | 10,00 | 50,95 | 0,00 |
| EXCEDENT (+) (00.01-49.02) | 98.02 | -685,44 | 0,00 | -685,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DEFICIT 1) (-) (00.01-49.02) | 99.02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CHELTUIELILE SECTIUNII DE FUNCTIONARE (50.02+59.02+63.02+69.02+79.02) | 49.02 | 4.817,59 | 0,00 | 1.142,17 | 1.456,52 | 1.232,98 | 985,92 | 145,70 |
| -CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+59) | 01 | 4.817,59 | 0,00 | 1.142,17 | 1.456,52 | 1.232,98 | 985,92 | 145,70 |
| -TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01+10.02+10.03) | 10 | 2.306,19 | 0,00 | 554,82 | 639,17 | 581,28 | 530,92 | 9,70 |
| -TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.30) | 20 | 2.226,90 | 0,00 | 519,35 | 737,85 | 568,70 | 401,00 | 136,00 |
| -TITLUL VIII ASISTENTA SOCIALA (cod 57.01+57.02) | 57 | 284,50 | 0,00 | 68,00 | 79,50 | 83,00 | 54,00 | 0,00 |
| Partea I-a SERVICII PUBLICE GENERALE (51.02+54.02+55.02+56.02) | 50.02 | 1.204,90 | 0,00 | 303,90 | 326,10 | 297,30 | 277,60 | 14,70 |
| Autoritati publice si actiuni externe (51.02.01) | 51.02 | 1.204,90 | 0,00 | 303,90 | 326,10 | 297,30 | 277,60 | 14,70 |
| -CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+59) | 01 | 1.204,90 | 0,00 | 303,90 | 326,10 | 297,30 | 277,60 | 14,70 |
| -TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01+10.02+10.03) | 10 | 784,60 | 0,00 | 173,10 | 210,30 | 200,60 | 200,60 | 9,70 |
| -TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.30) | 20 | 420,30 | 0,00 | 130,80 | 115,80 | 96,70 | 77,00 | 5,00 |
| Autoritati executive si legislative (51.02.01.03) | 51.02.01 | 1.204,90 | 0,00 | 303,90 | 326,10 | 297,30 | 277,60 | 14,70 |
| Autoritati executive | 51.02.01.03 | 1.204,90 | 0,00 | 303,90 | 326,10 | 297,30 | 277,60 | 14,70 |
| Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE (65.02+66.02+67.02+68.02) | 63.02 | 2.659,09 | 0,00 | 630,07 | 802,02 | 689,68 | 537,32 | 53,40 |
| Invatamant (65.02.03 la 65.02.05+65.02.07+65.02.11+65.02.50) | 65.02 | 1.311,40 | 0,00 | 388,25 | 350,15 | 284,00 | 289,00 | 5,90 |
| -CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+59) | 01 | 1.311,40 | 0,00 | 388,25 | 350,15 | 284,00 | 289,00 | 5,90 |

DENUMIREA INDICATORILOR

| DENUMIREA INDICATORILOR | COD | PREVEDERI ANUALE | | PREVEDERI TRIMESTRIALE | | | | INFLUENTA |
|--|-------------|------------------|---|------------------------|---------|----------|---------|-----------|
| | | TOTAL | Credite bugetare destinate st. platiilor | TRIM I | TRIM II | TRIM III | TRIM IV | |
| -TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01+10.02+10.03) | 10 | 1.104,00 | 0,00 | 303,00 | 303,00 | 249,00 | 249,00 | 0,00 |
| -TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.30) | 20 | 176,40 | 0,00 | 77,25 | 39,15 | 27,00 | 33,00 | 5,90 |
| -TITLUL VIII ASISTENTA SOCIALA (cod 57.01+57.02) | 57 | 31,00 | 0,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 7,00 | 0,00 |
| invatamant prescolar si primar (65.02.03.01+65.02.03.02) | 65.02.03 | 1.303,40 | 0,00 | 386,25 | 348,15 | 282,00 | 287,00 | 5,90 |
| invatamant primar | 65.02.03.02 | 1.303,40 | 0,00 | 386,25 | 348,15 | 282,00 | 287,00 | 5,90 |
| Alte cheltuieli in domeniul invatamantului | 65.02.50 | 8,00 | 0,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 0,00 |
| Cultura, recreere si religie (67.02.03+67.02.05+67.02.06+67.02.50) | 67.02 | 701,28 | 0,00 | 108,82 | 260,82 | 205,32 | 126,32 | 47,50 |
| -CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+59) | 01 | 701,28 | 0,00 | 108,82 | 260,82 | 205,32 | 126,32 | 47,50 |
| -TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL (cod 10.01+10.02+10.03) | 10 | 24,68 | 0,00 | 5,72 | 6,32 | 6,32 | 6,32 | 0,00 |
| -TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.30) | 20 | 676,60 | 0,00 | 103,10 | 254,50 | 199,00 | 120,00 | 47,50 |
| Servicii culturale (67.02.03.02 la 67.02.03.08+67.02.03.12+67.02.03.30) | 67.02.03 | 304,78 | 0,00 | 62,32 | 125,82 | 80,32 | 36,32 | 47,50 |
| Biblioteci publice comunale, orasenesii, municipale | 67.02.03.02 | 24,68 | 0,00 | 5,72 | 6,32 | 6,32 | 6,32 | 0,00 |
| Camine culturale | 67.02.03.07 | 280,10 | 0,00 | 56,60 | 119,50 | 74,00 | 30,00 | 47,50 |
| Servicii recreative si sportive (67.02.05.01 la 67.02.05.03) | 67.02.05 | 396,50 | 0,00 | 46,50 | 135,00 | 125,00 | 90,00 | 0,00 |
| Sport | 67.02.05.01 | 396,50 | 0,00 | 46,50 | 135,00 | 125,00 | 90,00 | 0,00 |
| Asigurari si asistenta sociala(| 68.02 | 646,41 | 0,00 | 133,00 | 191,05 | 200,36 | 122,00 | 0,00 |
| 68.02.04+68.02.05+68.02.06+68.02.10+68.02.11+68.02.12+68.02.15+68.02.50) | 01 | 646,41 | 0,00 | 133,00 | 191,05 | 200,36 | 122,00 | 0,00 |
| -CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+59) | 10 | 392,91 | 0,00 | 73,00 | 119,55 | 125,36 | 75,00 | 0,00 |
| -TITLUL VIII ASISTENTA SOCIALA (cod 57.01+57.02) | 57 | 253,50 | 0,00 | 60,00 | 71,50 | 75,00 | 47,00 | 0,00 |
| Asistenta sociala in caz de boli si invaliditati (68.02.05.02) | 68.02.05 | 640,41 | 0,00 | 130,00 | 191,05 | 200,36 | 119,00 | 0,00 |
| Asistenta sociala in caz de invaliditate | 68.02.05.02 | 640,41 | 0,00 | 130,00 | 191,05 | 200,36 | 119,00 | 0,00 |
| Prevenirea excluderii sociale (68.02.15.01+68.02.15.02) | 68.02.15 | 6,00 | 0,00 | 3,00 | 0,00 | 0,00 | 3,00 | 0,00 |
| Ajutor social | 68.02.15.01 | 6,00 | 0,00 | 3,00 | 0,00 | 0,00 | 3,00 | 0,00 |
| Partea a IV-a SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA, LOCUINTE, MEDIU SI APE (70.02+74.02) | 69.02 | 556,00 | 0,00 | 130,00 | 166,00 | 130,00 | 130,00 | 33,00 |
| Locuinte, servicii si dezvoltare publica (70.02.03+70.02.05 la 70.02.07+70.02.50) | 70.02 | 316,00 | 0,00 | 70,00 | 106,00 | 70,00 | 70,00 | 33,00 |
| -CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+59) | 01 | 316,00 | 0,00 | 70,00 | 106,00 | 70,00 | 70,00 | 33,00 |
| -TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.30) | 20 | 316,00 | 0,00 | 70,00 | 106,00 | 70,00 | 70,00 | 33,00 |
| Iluminat public si electrificari rurale | 70.02.06 | 235,00 | 0,00 | 60,00 | 60,00 | 55,00 | 60,00 | 0,00 |
| Alte servicii in domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale | 70.02.50 | 81,00 | 0,00 | 10,00 | 46,00 | 15,00 | 10,00 | 33,00 |
| Protectia mediului (74.02.03+74.02.05+74.02.06) | 74.02 | 240,00 | 0,00 | 60,00 | 60,00 | 60,00 | 60,00 | 0,00 |
| -CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+59) | 01 | 240,00 | 0,00 | 60,00 | 60,00 | 60,00 | 60,00 | 0,00 |
| -TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.30) | 20 | 240,00 | 0,00 | 60,00 | 60,00 | 60,00 | 60,00 | 0,00 |
| Salubritate si gestiunea deseurilor (74.02.05.01+74.02.05.02) | 74.02.05 | 240,00 | 0,00 | 60,00 | 60,00 | 60,00 | 60,00 | 0,00 |

DENUMIREA INDICATORILOR

| DENUMIREA INDICATORILOR | COD | PREVEDERI ANUALE | | | PREVEDERI TRIMESTRIALE | | | |
|---|-------------|------------------|---|----------|------------------------|----------|---------|-----------|
| | | TOTAL | Credite bugetare destinate st. platilor | TRIM I | TRIM II | TRIM III | TRIM IV | INFLUENTA |
| Salubritate | 74.02.05.01 | 240,00 | 0,00 | 60,00 | 60,00 | 60,00 | 60,00 | 0,00 |
| Partea a V-a ACTIUNI ECONOMICE (80.02+81.02+83.02+84.02+87.02) | 79.02 | 397,60 | 0,00 | 78,20 | 162,40 | 116,00 | 41,00 | 44,60 |
| Actiuni generale economice, comerciale si de munca (80.02.01) | 80.02 | 40,80 | 0,00 | 16,00 | 10,80 | 8,00 | 6,00 | 0,00 |
| -CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+59) | 01 | 40,80 | 0,00 | 16,00 | 10,80 | 8,00 | 6,00 | 0,00 |
| -TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.30) | 20 | 40,80 | 0,00 | 16,00 | 10,80 | 8,00 | 6,00 | 0,00 |
| Actiuni generale economice si comerciale (80.02.01.06+80.02.01.09+80.02.01.10+80.02.01.30) | 80.02.01 | 40,80 | 0,00 | 16,00 | 10,80 | 8,00 | 6,00 | 0,00 |
| Alte cheltuieli pentru actiuni generale economice si comerciale | 80.02.01.30 | 40,80 | 0,00 | 16,00 | 10,80 | 8,00 | 6,00 | 0,00 |
| Transporturi (84.02.03+84.02.06+84.02.50) | 84.02 | 356,80 | 0,00 | 62,20 | 151,60 | 108,00 | 35,00 | 44,60 |
| -CHELTUIELI CURENTE (10+20+30+40+50+51+55+56+57+59) | 01 | 356,80 | 0,00 | 62,20 | 151,60 | 108,00 | 35,00 | 44,60 |
| -TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.30) | 20 | 356,80 | 0,00 | 62,20 | 151,60 | 108,00 | 35,00 | 44,60 |
| Transport rutier (84.02.03.01 la 84.02.03.03) | 84.02.03 | 356,80 | 0,00 | 62,20 | 151,60 | 108,00 | 35,00 | 44,60 |
| Drumuri si poduri | 84.02.03.01 | 306,80 | 0,00 | 32,20 | 141,60 | 98,00 | 35,00 | 44,60 |
| Strazi | 84.02.03.03 | 50,00 | 0,00 | 30,00 | 10,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 |
| EXCEDENT (+) (00.01-49.02) | 98.02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DEFICIT 1) (-) (00.01-49.02) | 99.02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CHELTUIELILE SECTIUNII DE DEZVOLTARE (50.02+59.02+63.02+69.02+79.02) | 49.02 | 2.101,39 | 0,00 | 1.399,07 | 257,42 | 214,33 | 230,57 | 5,00 |
| -CHELTUIELI DE CAPITAL ((cod 71+72)) | 70 | 2.101,39 | 0,00 | 1.399,07 | 257,42 | 214,33 | 230,57 | 5,00 |
| -TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01+71.02+71.03) | 71 | 2.101,39 | 0,00 | 1.399,07 | 257,42 | 214,33 | 230,57 | 5,00 |
| Partea I-a SERVICII PUBLICE GENERALE (51.02+54.02) | 50.02 | 623,00 | 0,00 | 224,50 | 163,00 | 118,00 | 117,50 | 5,00 |
| Autoritati publice si actiuni externe (51.02.01) | 51.02 | 623,00 | 0,00 | 224,50 | 163,00 | 118,00 | 117,50 | 5,00 |
| -CHELTUIELI DE CAPITAL ((cod 71+72)) | 70 | 623,00 | 0,00 | 224,50 | 163,00 | 118,00 | 117,50 | 5,00 |
| -TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01+71.02+71.03) | 71 | 623,00 | 0,00 | 224,50 | 163,00 | 118,00 | 117,50 | 5,00 |
| Autoritati executive si legislative (51.02.01.03) | 51.02.01 | 623,00 | 0,00 | 224,50 | 163,00 | 118,00 | 117,50 | 5,00 |
| Autoritati executive | 51.02.01.03 | 623,00 | 0,00 | 224,50 | 163,00 | 118,00 | 117,50 | 5,00 |
| Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE (65.02+66.02+67.02+68.02) | 63.02 | 62,00 | 0,00 | 0,00 | 62,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Cultura, recreere si religie (67.02.03+67.02.05+67.02.06+67.02.50) | 67.02 | 62,00 | 0,00 | 0,00 | 62,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -CHELTUIELI DE CAPITAL ((cod 71+72)) | 70 | 62,00 | 0,00 | 0,00 | 62,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01+71.02+71.03) | 71 | 62,00 | 0,00 | 0,00 | 62,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Alte servicii in domeniile culturii, recreerii si religiei | 67.02.50 | 62,00 | 0,00 | 0,00 | 62,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Partea a IV-a SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA, LOCUINTE, MEDIU SI APE (70.02+74.02) | 69.02 | 200,00 | 0,00 | 9,13 | 32,42 | 96,33 | 62,12 | 0,00 |
| Protectia mediului (74.02.03+74.02.05+74.02.06) | 74.02 | 200,00 | 0,00 | 9,13 | 32,42 | 96,33 | 62,12 | 0,00 |
| -CHELTUIELI DE CAPITAL ((cod 71+72)) | 70 | 200,00 | 0,00 | 9,13 | 32,42 | 96,33 | 62,12 | 0,00 |
| -TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01+71.02+71.03) | 71 | 200,00 | 0,00 | 9,13 | 32,42 | 96,33 | 62,12 | 0,00 |

DENUMIREA INDICATORILOR

| DENUMIREA INDICATORILOR | COD | PREVEDERI ANUALE | | PREVEDERI TRIMESTRIALE | | | | INFLUENTA |
|--|-------------|------------------|---|------------------------|---------|----------|---------|-----------|
| | | TOTAL | Credite bugetare destinate st. platilor | TRIM I | TRIM II | TRIM III | TRIM IV | |
| Salubritate si gestiunea deseurilor (74.02.05.01+74.02.05.02) | 74.02.05 | 200,00 | 0,00 | 9,13 | 32,42 | 96,33 | 62,12 | 0,00 |
| Salubritate | 74.02.05.01 | 200,00 | 0,00 | 9,13 | 32,42 | 96,33 | 62,12 | 0,00 |
| Partea a V-a ACTIUNI ECONOMICE (80.02+81.02+83.02+84.02+87.02) | 79.02 | 1.216,39 | 0,00 | 1.165,44 | 0,00 | 0,00 | 50,95 | 0,00 |
| Transporturi (84.02.03+84.02.06+84.02.50) | 84.02 | 1.216,39 | 0,00 | 1.165,44 | 0,00 | 0,00 | 50,95 | 0,00 |
| -CHELTUIELI DE CAPITAL ((cod 71+72) | 70 | 1.216,39 | 0,00 | 1.165,44 | 0,00 | 0,00 | 50,95 | 0,00 |
| -TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01+71.02+71.03) | 71 | 1.216,39 | 0,00 | 1.165,44 | 0,00 | 0,00 | 50,95 | 0,00 |
| Transport rutier (84.02.03.01 la 84.02.03.03) | 84.02.03 | 1.216,39 | 0,00 | 1.165,44 | 0,00 | 0,00 | 50,95 | 0,00 |
| Strazi | 84.02.03.03 | 1.216,39 | 0,00 | 1.165,44 | 0,00 | 0,00 | 50,95 | 0,00 |
| EXCEDENT (+) (00.01-49.02) | 98.02 | -685,44 | 0,00 | -685,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DEFICIT 1) (-) (00.01-49.02) | 99.02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Se va completa in conformitate cu prevederile din legea bugetului de stat pe anul 2011 si a legii nr.285/2010 privind salarizarea in anul 2011 a persoanelor in functii de conducere | | | | | | | | |

Se va completa in conformitate cu prevederile din legea bugetului de stat pe anul 2011 si a legii nr.285/2010 privind salarizarea in anul 2011 a personalului plătit din fonduri publice

NOTA: Se va completa, după caz, cu alte articole si alineate potrivit clasificatiei indicatorilor privind finantelor publice, aprobată cu ordinul ministrului finantelor publice, nr.1954/2005

Sumele prevăzute la titlul XVII "Plati efectuate in anii precedenti si recuperate in anul curent" vor fi evidențiate cu semnul minus "-"

Ordonator principal de credite
KOLLER GABRIEL ADRIAN

Conducătorul compartimentului financiar-contabil
CARAMAT OLIMPIA

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACOSU TURCESC

HOTARARE nr. 37
din 20.06.2017

privind aprobarea acordarii titlului de CETATEAN DE ONOARE al comunei SACOSU TURCESC, domnului CHIPER PASCU

Consiliul Local al Comunei Sacosu Turcesc, judetul Timis

Avand in vedere expunerea de motive nr. 3587 din 13.06. 2017 prezentata de catre primarul comunei Sacosu Turcesc, KOLBER Gabriel Adrian, in care se motiveaza initierea proiectului de hotărâre privind acordarea titlului de CETATEAN DE ONOARE al comunei Sacosu Turcesc, domnului CHIPER PASCU și a raportului de specialitate nr. 3588 din 13.06. 2017 prezentat de către CİNDEA CORNELIA.

Lund in considerare avizul favorabil al comisiei de invatamant, cultura si protectie sociala si comisia de administratie publica locala si urbanism din cadrul Consiliului Local Sacosu Turcesc.

In temeiul articolului 36, aliniatul 1, aliniatul 8, și a articolului 45 din Legea nr 215/2001, a administratiei publice locale republicate, cu modificarile si completările, ulterioare:

HOTARASTE:

Art. unic. Se confera TITLUL DE CETATEAN DE ONOARE AL COMUNEI SACOSU TURCESC, domnului CHIPER PASCU.

Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza primarul comunei SACOSU TURCESC.

Prezenta se comunica:

- Instituția Prefectului – Judetul TIMIS.
- Personal domnului CHIPER PASCU
- Cetățenilor comunei prin afisare publica



Avizat pt legalitate
Secretar
Ramneanu Aurelia Violeta

[Handwritten signature in blue ink]

Adoptata cu 13 voturi pentru, din totalul de 13 consilieri prezenti.

ROMANIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACOSU TURCESC

HOTĂRÂRE nr. 36
din 20.06.2017

privind aprobarea acordării titlului de CETATEAN DE ONoare al comunei SACOSU TURCESC, domnului GALEA DAN

Consiliul Local al Comunei Sacosu Turcesc, județul Timiș

Având în vedere expunerea de motive nr. 3585 din 13.06.2017 prezentată de către primarul comunei Sacosu Turcesc, KOLLER Gabriel Adrian, în care se motivează inițierea proiectului de hotărâre privind acordarea titlului de CETATEAN DE ONoare al comunei Sacosu Turcesc, domnului GALEA DAN și a raportului de specialitate nr. 3586 din 13.06.2017 prezentat de către CİNDEA CORNELIA.

Luând în considerare avizul favorabil al comisiei de învățământ, cultură și protecție socială și comisia de administrație publică locală și urbanism din cadrul Consiliului Local Sacosu Turcesc.

În temeiul articolului 36, aliniatul 1, aliniatul 8, și a articolului 45 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale republicate, cu modificările și completările, ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. unic. Se conferă TITLUL DE CETATEAN DE ONoare AL COMUNEI SACOSU TURCESC, domnului GALEA DAN.

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei SACOSU TURCESC.

Prezenta se comunică:

- Instituția Prefectului – Județul TIMIȘ.
- Personal domnului GALEA DAN
- Cetățenilor comunei prin afișare publică

PRESEDINTE DE SEDINTA



Avizat pt legalitate
Secretar
Rămneanu Aurelia Violeta

[Signature]

Adoptată cu 13 voturi pentru, din totalul de 13 consilieri prezenți.

ROMANIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACOSU TURCESC

HOTĂRÂRE nr. 35
din 20.06.2017

privind aprobarea acordării titlului de CETATEAN DE ONOARE al comunei SACOSU TURCESC, domnisoarei PANTIRU ANCA - DIANA

Consiliul Local al Comunei Sacosu Turcesc, județul Timiș

Având în vedere expunerea de motive nr. 3583 din 13.06.2017 prezentată de către primarul comunei Sacosu Turcesc, KOLLER Gabriel Adrian, în care se motivează inițierea proiectului de hotărâre privind acordarea titlului de CETATEAN DE ONOARE al comunei Sacosu Turcesc, domnisoarei PANTIRU ANCA DIANA și a raportului de specialitate nr. 3584 din 13.06.2017 prezentat de către CİNDEA CORNELIA.

Luând în considerare avizul favorabil al comisiei de învatamant, cultură și protecție socială și comisia de administrație publică locală și urbanism din cadrul Consiliului Local Sacosu Turcesc.

În temeiul articolului 36, aliniatul 1, aliniatul 8, și a articolului 45 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale republicate, cu modificările și completările, ulterioare:

HOTĂRÂȘTE:

Art. unic. Se conferă TITLUL DE CETATEAN DE ONOARE AL COMUNEI SACOSU TURCESC, domnisoarei PANTIRU ANCA DIANA.

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei SACOSU TURCESC.

Prezenta se comunica:

- Instituția Prefectului – Județul TIMIȘ.
- Personal domnisoarei PANTIRU ANCA - DIANA
- Cetățenilor comunei prin afisare publică

PRESEDINTE DE SEDINTA
OCCUPAȚIA MĂRIȚIA



Avizat pt legalitate
Secretar
Ramnecanu Aurelia Violeta

Adoptată cu 13 voturi pentru, din totalul de 13 consilieri prezenți.

HOTĂRÂREA NR. 34
DIN 20.06.2017

privind aprobarea Regulamentului de acordare a titlului de "Cetățean de Onoare al Comunei Sacosu Turcesc"

Consiliul Local al Comunei Sacosu Turcesc
Avand in vedere expunerea de motive cu nr.3581 din 13.06.017 a domnului Koller Gabriel Adrian – primarul Comunei Sacosu Turcesc, prin care propune aprobarea Regulamentului de acordare a titlului de "Cetățean de Onoare al Comunei Sacosu Turcesc"
Luand in considerare raportul cu nr.3582 din 13.06.2017, întocmit de catre doamna Cindea Cornelia – bibliotecar cu atributii de referent cultural.
Tinand cont de avizul favorabil al comisiei de invatamant, cultura si protectie sociala si comisia de administratie publica locala si urbanism din cadrul Consiliului Local al Comunei Sacosu Turcesc.
In temeiul prevederilor art. 36 alin.(1) si alin. (8), art. 45 alin. (6), precum si ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
Adopta prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aproba Regulamentul de acordare a titlului de "Cetățean de Onoare" al Comunei Sacosu Turcesc, conform Anexei nr. 1 ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Sacosu Turcesc.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunica :

- Institutiei Prefectului Judetului Timis ;
- Primarului Comunei Sacosu Turcesc
- Publica prin afisare
- La dosar

PRESEDINTE DE SEDINTA,


AVIZAT,
SECRETAR,
RAMNEANTU AURELIA VIOLATA

Adoptata cu 13 voturi pentru, din totalul de 13 consilieri prezenti.

REGULAMENT

privind acordarea titlului de "Cetățean de Onoare al Comunei Sacosu Turcesc"

Capitolul I: Dispoziții generale

Art. 1. Conform Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Sacosu Turcesc acordă titlul de "Cetățean de Onoare al Comunei Sacosu Turcesc" persoanelor fizice cu merite deosebite în cadrul comunității locale.

Art. 2. Titlul de "Cetățean de Onoare al Comunei Sacosu Turcesc" reprezintă cea mai înaltă distincție acordată de către Consiliul Local al Comunei Sacosu Turcesc.

Art. 3. Titlul se acordă, după caz, din inițiativa:

a) primarului Comunei Sacosu Turcesc;

b) Consiliului Local al Comunei sacosu Turcesc

Art. 4. Acordarea titlului nu este condiționată de:

a) cetățenie;

b) naționalitate;

c) vârstă;

d) domiciliu;

e) sex;

f) religie;

g) apartenență politică.

Art. 5. Titlul se acordă, după caz:

a) în timpul vieții celui în cauză;

b) post – mortem.

Art. 6. Titlul are următoarele caracteristici:

a) este personal;

b) este netransmisibil;

c) este un drept al titularului;

d) are valabilitate nedeterminată.

Capitolul II: Categori de personalități îndreptățite să primească titlul

Art. 7. Sunt îndreptățite să fie propuse pentru acordarea titlului categoriile de personalități care se găsesc în una din situațiile următoare:

a) înalte personalități politice, științifice sau culturale care, prin activitatea profesională, au contribuit la crearea unor legături științifice, culturale sau economice cu efecte pozitive asupra Comunei Sacosu Turcesc;

b) persoane care, prin activitatea lor cotidiană, impun în țară și peste hotare o imagine deosebită Comunei Sacosu Turcesc și României, având ca rezultat realizarea unor relații puternice, economico-sociale sau de altă natură, în beneficiul locuitorilor comunei;

c) persoane cu merite deosebite sau contribuții materiale și financiare importante în dezvoltarea economico-socială a Comunei Sacosu Turcesc, în domeniul asistenței sociale, crearea de noi locuri de muncă, eradicarea șomajului, atragerea de importante surse financiare în scopul sprijinirii industriei, comerțului și agriculturii comunei;

d) persoane care participă în cadrul parteneriatelor autorității publice locale cu persoane juridice române sau străine, organizații nonguvernamentale și alți parteneri sociali, constituite în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes local, cu beneficii concrete asupra comunității locale;

e) persoane care desfășoară acțiuni caritabile în Comuna Sacosu Turcesc, în folosul orfanilor, bătrânilor, persoanelor cu handicap, copiilor abandonți, instituțiilor care îngrijesc persoanele defavorizate;

f) foști deținuți politici și deportați sau veterani de război care, prin activitățile lor ulterioare, și-au adus contribuția la imaginea pozitivă a Comunei Sacosu Turcesc, în țară și peste hotare, sau au participat la realizarea legăturilor dintre Comuna Sacosu Turcesc și alte localități;

g) generali, ofițeri, subofițeri, personal civil sau cu statut special al ministerelor și serviciilor, care s-au distins prin fapte de eroism în timpul unor conflicte militare, în caz de dezaastre, calamități sau alte cazuri similare;

h) sportivi născuți, formați sau care reprezintă Comuna Sacosu Turcesc, cu rezultate excepționale în competițiile sportive internaționale (campioni mondiali sau europeni);

i) persoane care au trecut în neînvie, dar care, prin activitatea lor prestigioasă, au promovat imaginea Comunei Sacosu Turcesc, la nivel socio-economic, educațional, cultural-artistic;

j) persoane care prin acțiunile lor au preîntâmpinat producerea de evenimente deosebit de grave sau prin sacrificiul suprem au salvat viețile concetățenilor, în Comuna Sacosu Turcesc.

Capitolul III: Incompatibilități

Art. 8. Nu pot dobândi titlul de cetățean de onoare:

- a) persoanele care au fost condamnate pentru săvârșirea de fapte penale, în țară sau în străinătate, altele decât cele de natură politică.
- b) persoanele care au colaborat cu securitatea.

Capitolul IV: Procedura acordării, înmânării și înregistrării titlului

Art. 9. Procedura dezbaterii candidaturilor este următoarea:

- (1) Documentația cu propunerile se înregistrează la Registratura generală a Primăriei Comunei sacosu Turcesc .
- (2) Documentația va cuprinde următoarele înscrisuri:

- a) declarație tip de acceptare a titlului de cetățean de onoare al Comunei Sacosu Turcesc;

- b) declarație pe proprie răspundere că nu a colaborat cu securitatea;

- c) actul de identitate, în copie certificată pentru conformitate cu originalul;

- d) curriculum vitae, în original;

- e) expunerea de motive a inițiatorului, în original;

- f) actul de deces al celui propus, după caz, în copie certificată pentru conformitate cu originalul.

- (3) Propunerile se dezbate în plenul Consiliului Local al Comunei Sacosu Turcesc, în ședință ordinară.

- (4) Acordarea titlului se va face de către Consiliul Local al Comunei Sacosu Turcesc cu votul majorității consilierilor în funcție.

- (5) Propunerile respinse nu pot fi reintroduse în dezbateri în aceeași legislatură.

- (6) Decernarea titlului se face de către Primarul Comunei Sacosu Turcesc în cadrul unei ședințe ordinare a Consiliului Local al Comunei Sacosu Turcesc, sau în cadrul unui eveniment organizat de Primăria Comunei Sacosu Turcesc.

Art. 10. Metodologia înmânării titlului este următoarea:

- (1) Președintele de ședință anunță festivitatea ce urmează să se desfășoare.

(2) Primarul Comunei Sacosu Turcesc prezintă expunerea de motive care a stat la baza propunerii de HCL.

(3) Primarul Comunei Sacosu Turcesc înmânează diploma de „Cetățean de Onoare al Comunei sacosu Turcesc” și placheta, realizate în acest scop, persoanei laurate sau persoanei care o reprezintă.

(4) la cuvântul persoana laureată sau reprezentantul acesteia.

(5) Pot lua cuvântul și alte persoane prezente care doresc să sublinieze pe scurt meritele laureatului.

(6) Laureatul sau reprezentantul acestuia este invitat să scrie câteva rânduri în

Cartea de Onoare a Comunei Sacosu Turcesc.

Art. 11. Diploma este înscrisă într – un Registru cu evidența Cetățenilor de Onoare ai Comunei Sacosu Turcesc.

Capitolul V: Drepturi dobândite de deținătorii titlului

Art. 12. Deținătorii titlului dobândesc următoarele drepturi:

- dreptul de a participa gratuit la toate manifestările științifice, cultural - artistice și sportive organizate de Primăria și Consiliul Local al Comunei Sacosu Turcesc și de către instituțiile aflate în subordine;

Capitolul VI: Obligațiile deținătorilor titlului

Art. 13. Deținătorii titlului au următoarele obligații:

a) să participe la sesiunile solemne ale Consiliului Local al Comunei Sacosu Turcesc, atunci când se adresează o invitație în acest sens;

b) să participe la unele acțiuni care vizează interesele fundamentale ale comunității locale și să sprijine soluționarea unor probleme de interes general, conform competenței și capacității profesionale;

c) să participe la acțiuni de interes public sau dezbateri publice, organizate de Primăria Comunei Sacosu Turcesc, atunci când se lansează o invitație în acest sens;

d) să nu compromită, cu rea-voință, interesele comunității locale. În acest sens, se pot enumera:

- denigrarea unor realizări comune în diverse domenii de activitate, atunci când apar diferite obstacole de natură legislativă, administrativă sau financiară, divergențe de opinii, ambiții sau interese personale;

- condamnare penală cu caracter definitiv pronunțată de instanța de judecată pentru activități ilegale.

Capitolul VII: Retragera titlului

Art. 14. Titlul se retrage în următoarele situații:

- a) în cazul descoperirii ulterioare a unor fapte penale cu condamnare, săvârșite pe teritoriul țării sau în afara lui, altele decât cele de natură politică, care nu au fost aduse la cunoștința Consiliului Local al Comunei Sacosu Turcesc;
- b) în cazul săvârșirii de către cel gratificat a unor fapte penale, pentru care este condamnat definitiv, după acordarea titlului;
- c) în cazul săvârșirii de către cel gratificat a unor fapte care lezează interesele comunității locale și/sau ale statului;

- d) în cazul în care persoana a fost colaboratoare a securității.

Art. 15. Retragera titlului se va adopta în ședință publică a Consiliului Local al Comunei Sacosu Turcesc. La ședința consiliului local va fi invitat deținătorul titlului, care, dacă va solicita, poate lua cuvântul. În caz de neparticipare hotărârea urmează a se comunica în termen de 10 zile.

Art. 16. Drepturile prevăzute la art. 12 încetează în următoarele situații:

- a) decesul titularului;
- b) retragerea titlului.

Capitolul VIII: Dispoziții finale

Art. 17. Informațiile publice referitoare la Cetățenii de Onoare vor fi publicate și în format electronic pe site-ul Primăriei Comunei Sacosu Turcesc.



Președinte de ședință,

**Avizat,
Secretar**

RAMNEANTU AURELIA VIOLETA

Adoptat cu 13 voturi pentru, din totalul de 13 consilieri prezenti.

ROMANIA

JUDETUL TIMIS

CONSILIUL LOCAL AL

COMUNEI SACOSU TURCESC

HOTARAREA NR. 33 DIN 20.06 2017

Privind completarea comisiei de administratie locala si urbanism din cadrul
Consiliului Local Sacosu Turcesc

Consiliul Local al Comunei Sacosu Turcesc, judetul Timis;

Avand in vedere expunerea de motive cu nr. 3579 din 13.06 2017, a
domnului primar Koller Gbariel Adrian prin care propune completarea comisiei
de administratie locala si urbanism din cadrul Consiliului Local Sacosu Turcesc;

Tinand cont de raportul cu nr. 3580 din 13.06 2017, a doamnei
Ramneantu Aurelia – Violeta – secretarul Comunei Sacosu Turcesc prin care
aduce la cunostinta Consiliului Local Sacosu Turcesc necesitatea completarii
comisiei de administratie locala si urbanism din cadrul Consiliului Local Sacosu
Turcesc;

Luand in considerare H.C.L nr.6 din 18.07.2016 – privind constituirea comisiilor
de specialitate pe domenii de activitate din cadrul Consiliului Local Sacosu
Turcesc, HCL nr.14 din 28.03.2017 – privind constatarea incetarii de drept prin
demisie a mandatului de consilier local a domnului Dandu Emanoil in scris in lista
PSD si declararea locului vacant ca urmare a demisiei si HCL nr.26 din 09.05.2017
– privind validarea mandatului de consilier local a domnului GIRLISTEAN

MARINEL, supleant pe lista de candidati la Consiliul Local Sacosu Turcesc din partea PSD.

Tinand cont de avizul favorabil al comisiei de administratie locala si urbanism din cadrul Consiliului Local Sacosu Turcesc.

In conformitate cu prevederile art. 45 alin.1 si art.54 din Legea nr.215/2001 – privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile, ulterioare:

HOTARASTE :

ART. Se coopteaza in Comisia de administratie locala si urbanism domnul GIRLISTEAN MARINEL, in locul domnului DANDU EMANOIL.

ART.2 Prezentata se comunica :

- Institutiei Prefectului Judetului Timis;
- Primarului Comunei Sacosu Turcesc;
- Persoanelor in cauza;
- La dosar;
- Publica prin afisare

PRESEDINTE DE SEDINTA,



CONSILIER,

SECRETAR,

AVIZAT,

RAMNEANTU AURELIA VIOLETA

Adoptata cu 17 voturi pentru, din totalul de 13 consilieri prezenti

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA SACOSU TURCESC
CONSILIUL LOCAL,

HOTARARE NR. 32
DIN 20.06 2017

Privind alegerea presedintelui de sedinta pe lunile Iunie, IULIE SI
AUGUST 2017

Consiliul Local al Comunei Sacosu Turcesc, Judetul Timis ;
Luand in dezbatare expunerea de motive prezentata de domnul
primar Koller Gabriel Adrian, inregistrata sub nr. 3577 / 13.06 2017.

Tinand cont de raportul de specialitate a doamnei Saman Steluta
Simina – consilier juridic, inregistrat sub nr. 3578 / 13.06 2017.
Vazand art.9 alin.1 din Regulamentul cadru de organizare si
functionare a Consiliului Local Sacosu Turcesc, adoptat prin H.C.L nr.7 din
17.07.2012.

Tinand cont de propunerile formulate in sedinta Consiliului Local
Sacosu Turcesc, din data de 20.06.2017
In temeiul art. 35 alin (1) si art. 45, art. 115 alin (1), lit. b, din Legea
nr. 215 / 2001 - privind administratia publica locala, republicata cu
modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

Art. unic – D – nul/ D-na OCULEU MARIANA se alege in
functia de presedinte de sedinta pentru lunile : iunie, iulie si august 2017.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,



AVIZAT,
SECRETAR,
RAMNEANTU AURELIA

Adoptata cu 13 voturi pentru din totalul de 13 consilieri prezenti.